

**Protokół z posiedzenia
Komisji Finansowo - Gospodarczej
odbytego w dniu 27 sierpnia 2009r.**

Posiedzenie rozpoczęła o godzinie 9:15 Przewodnicząca Komisji Finansowo – Gospodarczej Radna Ewa Lesińska. W posiedzeniu udział wzięło 5 z 5 członków Komisji oraz:

Wójt Gminy – Bogdan Kemnitz

Zastępca Wójta / Sekretarz Gminy – Genowefa Przepióra

Skarbnik Gminy – Mirosława Nowak

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – Mirosława Radzimska

Porządek posiedzenia:

1. Aspekty finansowe działalności OPS- polityka finansowa.
2. Sprawy bieżące.

Ad.1.

Pani Radzimska przedstawiła sprawozdanie z finansowej działalności OSP (w załączeniu).

Radna Sznajder zapytała, dlaczego nie wykorzystano kwoty w wysokości 250 zł na szkolenia.

Pani Radzimska powiedziała, że szkolenia obecnie są droższe i nie była to wystarczająca kwota.

Radna Sznajder uważa, że jeżeli szkolenie jest warte udziału pracownika należy przeznaczyć większą kwotę i wziąć w nim udział.

Pani Radzimska powiedziała, że najlepsze szkolenia organizuje Komitet Ochrony Praw Dziecka, poprosi o przesłanie aktualnej ofert. Pracownicy OPS'u korzystają z bezpłatnych szkoleń Europejskiego Funduszu Społecznego.

Pani Sekretarz powiedziała, że pracownicy korzystają również z bezpłatnych szkoleń organizowanych przez WOKIS.

Radna Sznajder zapytała, dlaczego OPS nie zakupił służbowego telefonu komórkowego.

Pani Radzimska powiedziała, że służbowy telefon komórkowy nie jest potrzebny. Dodała, że pracownicy korzystają z prywatnych telefonów.

Przewodnicząca Lesińska zapytała, czy pracownicy nie zgłaszają problemu, że korzystają służbowo z prywatnych telefonów. Pani Radzimska powiedziała, że nikt nie zgłaszał jej takiego problemu.

Radna Sznajder zapytała czy wszystkie instytucje mają telefony służbowe.

Wójt odpowiedział, że telefony służbowe posiadają kierownicy jednostek -GOKiS, Zakład Komunalny, referat budowlany, sołtysi i on sam.

Przewodnicząca Lesińska stwierdziła, że podjęcie decyzji o potrzebie zakupu telefonu należy pozostawić kierownikowi OPS'u.

Radna Sznajder zapytała czy programy komputerowe i licencje są nowo zakupione.

Pani Radzimska powiedziała, że wszystkie licencje są co roku odnawiane.

Przewodnicząca Lesińska powiedziała, że zadaniem OPS'u jest pomoc w aktywizacji zawodowej podopiecznego. Zapytała czy zdarzają się przypadki odmowy współpracy, i czy w związku z tym zgodnie z możliwościami ustawy odmówiono świadczeń

Pani Radzimska powiedziała, że zdarzają się takie przypadki. Kilka osób rezygnowało z podjętej pracy a później wracało po pomoc do OPS'u. Pomoc jednak jest nadal udzielana

Przewodnicząca Lesińska zapytała co dzieje się w sytuacji jeżeli osoba nie płaci za mieszkanie.

Pani Radzińska powiedziała, że wówczas dana osoba nie otrzymuje dodatku mieszkaniowego, co powoduje wzrost długu. Do tej pory nikogo w gminie nie eksmitowano. Nikomu, pomimo planów, nie odcięto wody. Część mieszkańców prosi o rozłożenie długu na raty co ułatwia im spłatę.

Przewodnicząca Lesińska stwierdziła, że zna przypadki zgłaszane u niej, że młodzi ludzie mając możliwości nie podejmują pracy, a z pomocy społecznej korzystają.

Pani Radzińska powiedziała, że wie o takich przypadkach i stara się temu zapobiegać. Często oszukująca osoba jest „głową rodziny” i nie pomagając jej szkodzi się pozostałym członkom.

Pani Lesińska w związku z zgłoszeniami mieszkańców poprosiła o rozwiązanie problemu, aby zachęcić do pracy lub odmówić świadczeń, ponieważ nie pracujące osoby, to również problem nadmiernego czasu wolnego, a to z kolei rodzi kolejny problem już niestety do rozwiązania przez policję.

Ad. 2.

Następnie Wójt przedstawił projekt uchwały nr XXXV/247/2009 w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych. Powiedział, że uchwałę należy podjąć ze względu na zmianę ustawy w której od 1 lipca Rada Gminy określa wymagania dla przedsiębiorcy a nie jak dotychczas Zarządzenie Wójta. Wprowadzono dodatkowo w par. 1 pkt. 9 oraz w par. 2 pkt. 5. Zgodnie z opinią Radcy prawnego punkty wykraczają poza zakres ustawy i mogą zostać uchylone przez Wojewodę. Wprowadzone punkty gwarantują, że wszyscy mieszkańcy będą mieli odbierane odpady.

Radna Sznajder powiedziała, że z punktu widzenia firmy wprowadzanie dodatkowych zmian może się okazać nieekonomiczne.

Wójt powiedział, że zależy na tym aby wszyscy mieszkańcy mogli wybierać firmę, z którą podpiszą umowę. Wprowadzony zapis zagwarantuje odbiór odpadów od wszystkich mieszkańców.

Radna Michalak-Szczepaniak zapytała, które firmy otrzymują koncesje i kto ją wydaje.

Wójt powiedział, że koncesję otrzymuje każda firma która spełnia wymogi formalne. Koncesję wydaje Wójt Gminy.

Przewodnicząca Lesińska zapytała jaka jest opinia radcy prawnego.

Wójt powiedział, że zgodnie z opinią radcy prawnego dodane punkty wykraczają poza zakres ustawy i mogą zostać uchylone przez Wojewodę.

Radna Sznajder zapytała gdzie znajdują się tereny, na których żadna z firm nie chce odbierać odpadów.

Wójt powiedział, że jest kilka miejsc na terenie gminy, jednak nie posiada pisemnych zgłoszeń.

Radny Maćkowiak, powiedział, że rozumie działania firm, które z ciężkim sprzętem nie chcą wjechać na polne drogi.

Przewodnicząca Lesińska powiedziała, że w takich sytuacjach mieszkańcy zaczęli wyrzucać śmieci do lasów i rowów.

W dalszej kolejności pani Błoch przedstawiła projekt uchwały nr XXXV/248/2009 w sprawie nabycia na własność Gminy Kleszczewo nieruchomości położonej w miejscowości Tulce.

Powiedziała, że zgłosił się do gminy właściciel trzech działek przeznaczonych pod drogi dojazdowe z prośbą o ich przejęcie. Koszt przejęcia wynosi 1 zł, dodatkowo właściciel zobowiązuje się do partycypowania w kosztach budowy wodociągu oraz utwardzeniu drogi.

Radny Maćkowiak zapytał czy przejmowany teren obejmuje place zieleni.

Pani Błoch powiedziała, że teren obejmuje tylko drogi.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekt.

Następnie pani Błoch przedstawiła projekt uchwały nr XXXV/249/2009 w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkowania wieczystego. Powiedziała, że firma z Komornik złożyła do gminy prośbę o zamianę formy własności działki na której prowadzi działalność. Wspomniana firma pokryje różnice w cenie określona przez rzeczoznawcę wynikającą z innej formy własności.

Radni nie mieli uwag.

Pani Błoch poinformowała radnych, że do urzędu wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w sprawie przekształcenia drogi Krerowo-Kromolice w drogę gminną. W piśmie napisano, że wspomniana droga nie spełnia warunków drogi powiatowej.

Radni pozytywnie zaopiniowali prośbę Starostwa Powiatowego.

Następnie pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały nr XXXV/250/2009 w sprawie zwiększenia środków funduszu sołeckiego w budżecie roku 2010. Powiedział, że w związku z wprowadzeniem nowych zasad ustalania funduszu sołeckiego trzy sołectwa straciły część środków. W związku z tym zasadne jest podjęcie omawianej uchwały.

Wójt powiedział, że ważne jest aby na wprowadzeniu nowej formy naliczania funduszu sołeckiego żadne sołectwo nie zostało poszkodowane. Radni pozytywnie zaopiniowali projekt. W dalszej kolejności pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały nr XXXV/251/2009 w sprawie zmiany uchwały zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Powiedział, że kredy został zaciągnięty w 2008 na budowę ulic w Tulcach. Ponieważ nie został całkowicie wykorzystany Regionalna Izba Obrachunkowa sugeruje, że dla czystości zapisu należy wprowadzić zmiany do uchwały nr XXII/171/2008 wprowadzając zapis „ w tym w 2008r. do kwoty 2.051.405 zł i w 2009r. do kwoty 648.597 zł”. Radni nie mieli uwag.

Następnie pan Bezler poinformował radnych, iż firma Prestige, w związku z pismem jakie otrzymała od Wójta, przesłała nowa ofertę inwestycyjną z zachowaniem odległości od najbliższych budynków 600m. Powiedział, że nowa lokalizacja obejmuje głównie tereny w południowej części gminy oraz niewielką ilości przy autostradzie po stronie północnej Radni wyrazili zgodę, aby w takim kształcie wprowadzić problem do dyskusji na sesję

Ponieważ Radni nie mieli więcej uwag Przewodnicząca Rady o godzinie 11:00 zamknęła obrady.

Protokołowała:
Katarzyna Osuchowska

Za zgodność z przebiegiem posiedzenia
Przewodnicząca Komisji

Ewa Lesińska