

Załącznik Nr 6 do zarządzenia nr 37/2004 Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 12 listopada 2004r.

Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Kleszczewo na dzień 26.10.2004 r.

Lp.	Wykaz mienia	Stan na dzień 26.10.2003 r.		Stan na dzień 26.10.2004 r.	
X	Rodzaj terenów	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania
1.	Drogi	111,4985	48,97 % drogi trwałe 51,03 % drogi gruntowe	111,4985	48,97 % drogi trwałe 51,03 % drogi gruntowe
2.	Tereny budowlane zabudowane	20,3242	16,0336 ha w dyspozycji gminy 1,8722 ha oddane w użytkowanie wieczyste 0,6382 ha oddane w użytkowanie (SUR i GS) 1,7802 ha oddane do dyspozycji sołectw	20,3242	16,0336 ha w dyspozycji gminy 1,8722 ha oddane w użytkowanie wieczyste 0,6382 ha oddane w użytkowanie (SUR i GS) 1,7802 ha oddane do dyspozycji sołectw
3.	Tereny budowlane niezabudowane	27,5400	27,5290 ha w dyspozycji gminy 0,0110 ha oddane w użytkowanie wieczyste	24,2045	24,1935 ha w dyspozycji gminy 0,0110 ha oddane w użytkowanie wieczyste
4.	Grunty rolne	52,5691	21,8723 ha oddane w dzierżawę 3,3598 ha oddane w użytkowanie nauczycielom 27,3370 ha oddane do dyspozycji sołectw	49,8191	19,1223 ha oddane w dzierżawę 3,3598 ha oddane w dzierżawę nauczycielom 27,3370 ha oddane do dyspozycji sołectw
5.	Nieużytki	6,5028	5,4849 ha w dyspozycji gminy 1,0179 ha w dyspozycji sołectw	6,5028	5,4849 ha w dyspozycji gminy 1,0179 ha w dyspozycji sołectw
	Ogółem	218,4346	X	212,3491	X

Ad. 1. Stan dróg gminnych na dzień 26.10.2004 r.

Długość dróg gminnych wynosi 87,8 km o nawierzchni gruntowej 44,8 km i o nawierzchni twardej 43 km w tym nawierzchnia ulepszona 26,4 km.

Drogi własność gminy:

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku ((+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	111,4985 ha	X	x	111,4985 ha
Bylin	3,2520 ha	X	X	3,2520 ha
Gowarzewo	22,7418 ha	X	X	22,7418 ha
Kleszczewo	9,8267 ha	X	X	9,8267 ha
Komorniki	8,7546 ha	X	X	8,7546 ha
Krerowo	10,4747 ha	X	X	10,4747 ha
Krzyżowniki	4,0664 ha	X	X	4,0664 ha
Markowice	8,0955 ha	X	X	8,0955 ha
Poklatki	5,3933 ha	X	X	5,3933 ha
Śródka	12,0378 ha	X	X	12,0378 ha
Tulce	19,7344 ha	X	X	19,7344 ha
Zimin	7,1213 ha	X	x	7,1213 ha

Ad.2.

a/ tereny budowlane zabudowane :

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	16,0336 ha	X	X	
Gowarzewo	0,4705 ha W tym: 0,2600 ha hydrofornia 0,0831 ha budynek mieszkalno –użytkowy 0,1079 ha budynek mieszkalny 0,0195 ha przystanek autobusowy	X	X	0,4705 ha W tym: 0,2600 ha hydrofornia 0,0831 ha budynek mieszkalno –użytkowy 0,1079 ha budynek mieszkalny 0,0195 ha przystanek autobusowy
Kleszczewo	8,6586 ha W tym: 0,9382 ha budynek urzędu gminy i GOK 1,8355 ha budynek LZS , muszla , boisko 0,5835 ha zakład komunalny 0,2400 ha hydrofornia i wodociąg 0,9041 ha szkoła 0,0367 ha budynek we współwła- sności – udział gminy	X	X	8,6586 ha W tym: 0,9382 ha budynek urzędu gminy i GOK 1,8355 ha budynek LZS , muszla , boisko 0,5835 ha zakład komunalny 0,2400 ha hydrofornia i wodociąg 0,9041 ha szkoła 0,0367 ha budynek we współwła- sności – udział gminy

	95/1000 – OPS i świetlica 4,1206 ha park i zabudowa (dwa budynki mieszkalne)			95/1000 – OPS i świetlica 4,1206 ha park i zabudowa (dwa budynki mieszkalne)
--	---	--	--	---

- 4 -

1	2	3	4	5
Krerowo	0,4789 ha w tym: 0,1141 ha budynek mieszkalny 0,1080 ha budynek dawnej poczty 0,2568 ha hydrofornia i wodociąg	X	X	0,4789 ha w tym: 0,1141 ha budynek mieszkalny 0,1080 ha budynek dawnej poczty 0,2568 ha hydrofornia i wodociąg
Komorniki	0,1293 ha strażnica OSP	X	X	0,1293 ha strażnica OSP
Krzyżowniki	0,0053 ha przystanek autobusowy	X	X	0,0053 ha przystanek autobusowy
Nagradowice	1,3085 ha 0,1821 ha hydrofornia 0,8750 ha oczyszczalnia ścieków 0,1516 ha budynek we współwła- sności - udział 566/1000 ośrodek zdrowia i apteka 0,0998 ha parking i zieleń przy OZ			1,3085 ha 0,1821 ha hydrofornia 0,8750 ha oczyszczalnia ścieków 0,1516 ha budynek we współwła- sności – udział 566/1000 ośrodek zdrowia i apteka 0,0998 ha parking przy OZ
Markowice	0,5109 ha Budynek dawnej szkoły; salka wiejska, sklep, lokal mieszkalny	X	X	0,5109 ha Budynek dawnej szkoły ; salka wiejska, sklep, lokal mieszkalny
Poklatki	0,4360 ha Świetlica wiejska , sklep	X	X	0,4360 ha Świetlica wiejska , sklep
Śródka	0,1129 ha Strażnica OSP	X	X	0,1129 ha Strażnica OSP

1	2	3	4	5
Tulce	1,3085 ha W tym: 0,1696 ha budynek –punkt apteczny gabinety lekarskie , fryzjer 0,1630 ha hydrofornia i wodociąg 0,1665 ha szkoła (nowa) 0,4200 ha przepompownia ścieków 0,1119 ha klubo-kawiarnia 0,0275 ha pętla autobusowa 0,2500 ha parking samochodowy	X	X	1,3085 ha W tym: 0,1696 ha budynek –punkt apteczny gabinety lekarskie , fryzjer 0,1630 ha hydrofornia i wodociąg 0,1665 ha szkoła (nowa) 0,4200 ha przepompownia ścieków 0,1119 ha klubo-kawiarnia 0,0275 ha pętla autobusowa 0,2500 ha parking samochodowy
Zimin	2,6142 ha budynek: szkoła , boisko , mieszkania			2,6142 ha budynek: szkoła , boisko , mieszkania

b/ tereny zabudowane oddane w wieczyste użytkowanie :

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	1,8722 ha	X	X	1,8722 ha
Bylin	0,6100 ha stacja paliw	X	X	0,6100 ha stacja paliw
Kleszczewo	0,0778 ha prywatne	X	X	0,0778 ha prywatne

Tulce	0,0836 ha prywatne	X	X	0,0836 ha prywatne
Komorniki	1,1008 ha – prywatne	X	X	1,1008 ha – prywatne

- 6 -

c/ tereny zabudowane oddane w użytkowanie :

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	0,6382 ha	X	x	0,6382 ha
Kleszczewo	0,6225 ha SUR Kleszczewo	X	x	0,6225 ha SUR Kleszczewo
Komorniki	0,0157 ha GS Komorniki	X	x	0,0157 ha GS Komorniki

d/ tereny zabudowane oddane do dyspozycji sołectw :

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	1,7802 ha	X	x	1,7802 ha
Gowarzewo	1,4900 ha 1,4661 ha strażnica OSP, sklep, bar, boisko	X	x	1,4900 ha 1,4661 ha strażnica OSP, sklep, boisko
Wieś – Szewce	0,0239 ha sklep w budowie			0,0239 ha sklep w budowie
Kleszczewo	0,2902 ha Strażnica OSP	X	x	0,2902 ha Strażnica OSP

ad. 3 a/ tereny budowlane niezabudowane

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	27,5290 ha	(-) 3,3355	x	24,1935 ha
Gowarzewo	2,5027 ha 1,8419 ha park 0,6608 ha działki budowlane	(-) 0,2428 ha	Sprzedaż	2,2599 ha 1,8419 ha park 0,4180 ha działki budowlane
Krzyżowniki	1,5815 ha 1,5736 ha boisko 0,0079 ha zieleń przy kaplicy	X	X	1,5815 ha 1,5736 ha boisko 0,0079 ha zieleń przy kaplicy
Kleszczewo	0,0104 ha zieleń przy sklepie	X	X	0,0104 ha zieleń przy sklepie
Komorniki	0,1225 ha działka budowlana	X	X	0,1225 ha działka budowlana
Markowice	0,9527 ha boisko	X	X	0,9527 ha boisko
Śródka	12,8463 ha działki budowlane pod aktywizację	(-) 5,8427 ha	Sprzedaż	7,0036 działki budowlane pod aktywizację

Tulce	9,5129 ha 2,8335 ha grunt wokół nowej szkoły 1,1600 ha boisko 5,4947 ha przejścia dla pieszych tereny zielone i infrastruktury budowlanej 0,0247 ha działka budowlana	(+) 2,7500 ha	Przeniesiono z gruntów rolnych	12,2629 ha 5,5835 ha grunt wokół nowej szkoły 1,1600 ha boisko 5,4947 ha przejścia dla pieszych tereny zielone i infrastruktury budowlanej 0,0247 ha działka budowlana
-------	---	---------------	--------------------------------	--

- 8 -

b/ tereny niezabudowane oddane w wieczyste użytkowanie

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	0,0110 ha	X	X	0,0110 ha
Tulce	0,0110 ha Działki handlowo-usługowe	X	X	0,0110 ha Działki handlowo-usługowe

Ad. 4. a/ grunty rolne w dyspozycji gminy

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5

Ogółem	21,8723 ha	(-) 2,7500	X	19,1223 ha
Bylin	1,1500 ha dzierżawią rolnicy	X	X	1,1500 ha dzierżawią rolnicy
Kleszczewo	4,9100 ha dzierżawią rolnicy	X	X	4,9100 ha dzierżawią rolnicy
Krerowo	0,7025 ha dzierżawi rolnik	X	X	0,7025 ha dzierżawi rolnik
Krzyżowniki	8,8298 ha dzierżawi rolnik	X	X	8,8298 ha dzierżawi rolnik
Śródka	0,8800 ha dzierżawi rolnik	X	X	0,8800 ha dzierżawi rolnik
Tulce	5,4000 ha dzierżawią rolnicy	(-) 2,7500 ha	Przeniesiono do terenów niezabudowanych	2,6500 ha dzierżawią rolnicy

- 9 -

b/ grunty rolne oddane w użytkowanie nauczycielom

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	3,3598 ha	X	X	3,3598 ha
Kleszczewo	0,8702 ha	X	x	0,8702 ha
Komorniki	0,6351 ha	X	x	0,6351 ha
Krerowo	0,5227 ha	X	x	0,5227 ha
Śródka	1,3318 ha	X	x	1,3318 ha

c/ grunty rolne oddane do dyspozycji sołectw

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	27,3370 ha	X	x	27,3370 ha
Bylin	3,8300 ha dzierżawią rolnicy	X	x	3,8300 ha dzierżawią rolnicy
Gowarzewo	8,7335 ha w tym: 8,2635 ha dzierżawią rolnicy 0,4700 ha bez dzierżawy	X	x	8,7335 ha w tym: 8,2635 ha dzierżawią rolnicy 0,4700 ha bez dzierżawy
Kleszczewo	1,2700 ha dzierżawią rolnicy	X	x	1,2700 ha dzierżawią rolnicy
Krzyżowniki	2,6438 ha dzierżawią rolnicy	X	x	2,6438 ha dzierżawią rolnicy
Markowice	0,5623 ha w tym: 0,3400 ha dzierżawią rolnicy 0,2223 ha bez dzierżawy	X	x	0,5623 ha w tym: 0,3400 ha dzierżawią rolnicy 0,2223 ha bez dzierżawy
Poklatki	8,3000 ha dzierżawią rolnicy	X	x	8,3000 ha dzierżawią rolnicy
Tulce	0,7100 ha dzierżawi rolnik	X	x	0,7100 ha dzierżawi rolnik
Zimin	1,2874 ha dzierżawi rolnik	X	x	1,2874 ha dzierżawi rolnik

- 10 -

Ad. 5. a/ nieużytki w dyspozycji gminy

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	5,4849 ha	X	x	5,4849 ha
Kleszczewo	0,3100 ha staw	X	x	0,3100 ha staw
Markowice	5,1549 ha teren po wysypisku śmieci	X	x	5,1549 ha teren po wysypisku śmieci
Tulce	0,0200 ha mostek pokolejkowy	X	x	0,0200 ha mostek pokolejkowy

b/ nieużytki oddane do dyspozycji sołectw

Obręb geodezyjny	Stan na dzień 26.10.2003 r.	Zmiana w ciągu roku (+) zwiększenie (-) zmniejszenie	Przyczyna zmiany	Stan na dzień 26.10.2004 r.
1	2	3	4	5
Ogółem	1,0179 ha	X	x	1,0179 ha
Bylin	0,2100 ha staw	X	x	0,2100 ha staw
Gowarzewo	0,0800 ha rów	X	x	0,0800 ha rów
Komorniki	0,2153 ha staw – dzierżawa	X	X	0,2153 ha staw – dzierżawa
Poklatki	0,2200 ha staw + stary cmentarz	X	X	0,2200 ha staw + stary cmentarz
Zimin	0,2926 staw	X	X	0,2926 staw

Stan mienia komunalnego na dzień 26.10.2004 r.

Wieś (obręb geodez.)	Ogólna powierzchnia (ha)	Drogi (ha)	Tereny zabudowane (ha)	Tereny niezabudowane (ha)	Rolne (ha)	Nieużytki (ha)
Bylin	9,0520	3,2520	0,6100	-	4,9800	0,2100
Gowarzewo	35,7757	22,7418	1,9605	2,2599	8,7335	0,0800
Kleszczewo	26,8464	9,8267	9,6491	0,0104	7,0502	0,3100
Komorniki	10,9733	8,7546	1,2458	0,1225	0,6351	0,2153
Krerowo	12,1788	10,4747	0,4789	-	1,2252	-
Krzyżowniki	18,4353	4,0664	1,3138	1,5815	11,4736	-
Markowice	15,2763	8,0955	0,5109	0,9527	0,5623	5,1549
Poklatki	14,3493	5,3933	0,4360	-	8,3000	0,2200
Śródka	21,3661	12,0378	0,1129	7,0036	2,2118	-
Tulce	36,7804	19,7344	1,3921	12,2739	3,3600	0,0200
Zimin	11,3155	7,1213	2,6142	-	1,2874	0,2926
Razem	212,3491	111,4985	20,3242	24,2045	49,8191	6,5028