



PO.ZZŚ.4.435.491.1.2019.ML

Wójt Gminy Kleszczewo

ul. Poznańska 4

63-005 Kleszczewo

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 oraz ust. 3 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 56, 57, 59, 61 oraz w związku z art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 18.10.2019 r., znak: OR.6220.11.2019 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – dokonanie uzgodnienia wraz z określeniem zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą*.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko

i wskazuje na konieczność określenia

w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania materiałów budowlanych oraz ich odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym i dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód;
- 2) we wszystkich ww. miejscach oraz miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
- 3) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały, monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
- 4) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
- 5) zbiorniki na paliwo wykonać w technologii dwupłaszczowej ze stałym monitoringiem szczelności w celu wykrycia i zatrzymania ewentualnych wycieków;
- 6) stanowiska tankowania pojazdów oraz punkt przyjęć paliw wykonać na utwardzonej, szczelnej nawierzchni, w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji ropopochodnych do wód lub gruntu;

- 7) wody opadowe i roztopowe z dachów oraz powierzchni utwardzonych, a także przelewy z powierzchni zielonych odprowadzać za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator koalescencyjny z osadnikiem do gruntu – do czasu wybudowania gminnej kanalizacji deszczowej;
- 8) obiekt należy zaopatrzyć w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
- 9) powstające w trakcie budowy oraz eksploatacji planowego przedsięwzięcia odpady (np. zużyte sorbenty, opady powstałe w wyniku czyszczenia zbiorników paliwowych), należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

UZASADNIENIE

W dniu 22.10.2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu wpłynął wniosek Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 18.10.2019 r., znak: OR.6220.11.2019 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą*. Do wniosku dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej k.i.p.) wraz z wypisem i wyrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu stwierdza co następuje.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach ewidencyjnych o numerze 74/43, 74/44 i 74/45, obręb Tulce, gmina Kleszczewo, powiat poznański, województwo wielkopolskie. Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Inwestora teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r. i ogłoszony w Dz. U. woj. Wielkopolskiego nr 158 poz. 4295 z dnia 18 listopada 2005 r. ze zmianami.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Na projektowanej stacji prowadzona będzie sprzedaż detaliczna paliw płynnych – benzyny E95 i E98, oleju napędowego ON oraz gazu propan-butan LPG. Zabudowę stacji paliw stanowią będą:

- dwa podziemne zbiorniki paliwowe stalowe, dwupłaszczowe wielokomorowe o pojemności po 50 m³ każdy;
- podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³;
- pawilon obsługi i sprzedaży (sklep);
- wiata nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu;
- dystrybutory paliw – wieloproduktowe, dystrybutor gazu dla LPG;
- automatyczna myjnia samochodowa;
- stanowiska odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza;
- stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych;
- znaki informacyjne i reklamowe.

Automatyczna myjnia samochodowa zostanie zlokalizowana w budynku zablokowanym z pawilonem stacji. Myjnia zostanie zaprojektowana jako przejazdowa. W skład wyposażenia technologicznego myjni wejdą: brama ze szczotkami, pulpit sterowniczy i czytnik kart magnetycznych, kanał technologiczny z panelem mycia podwozia, sprężarka o wydajności ok. 300 l/min. Myjnia pracować będzie w obiegu zamkniętym. Woda po myciu będzie trafiać do układu oczyszczania składającego się z: kanału technologicznego w hali myjni, odszłamiacza o pojemności 5000 dm³, separatora koalescencyjnego substancji ropopochodnych, zbiornika retencyjnego o pojemności 5000 dm³, oczyszczalni biologicznej.

W wyniku eksploatacji myjni powstaną ścieki przemysłowe, które poprzez separator odprowadzone zostaną do zbiornika bezodpływowego. Ścieki wywożone będą przez uprawniony podmiot do gminnej oczyszczalni ścieków. Według informacji przedstawionych przez Inwestora, zużycie wody na cele sanitarne oraz porządkowe wyniesie około 320 m³/rok, oraz zużycie wody w myjni wyniesie około 432 m³/rok, co daje łączne zapotrzebowanie na wodę w wysokości 752 m³/rok, tj. 2,06 m³/dobę. Inwestor uzyskał zapewnienie dostawy wody z sieci gminnej w ilości 5 m³/d. Ilość ścieków socjalno-bytowych powstających na terenie stacji będzie równa pobieranej wodzie i będzie odprowadzana do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni indywidualnej. Po wybudowaniu gminnej kanalizacji sanitarnej Inwestor planuje wybudować do niej przyłącze. Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz powierzchni utwardzonych, a także przelewy z powierzchni zielonych będą odprowadzane za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator koalescencyjny z osadnikiem do gruntu. Po wybudowaniu gminnej kanalizacji deszczowej Inwestor planuje wybudować do niej przyłącze.

Teren realizacji planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi ustalonymi na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (tj. Dz.U.2018.1614).

W rejonie terenu inwestycji i jego najbliższego otoczenia nie wyznaczono stref ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęć wód, ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie to nie znajduje się bezpośrednio na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży (najbliższy obszar wybrzeża zlokalizowany jest około 200 km na północ od miejsca inwestycji), obszarach górskich (najbliższy obszar górski zlokalizowany jest około 220 km na południe od miejsca inwestycji), obszarach objętych ochroną tj.: strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior. Ponadto przedsięwzięcie to nie ma wpływu na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c, d, i ustawy ooś, uwzględniając charakter przedsięwzięcia, lokalizację i planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie wywierała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, nie przyczyni się do likwidowania obszarów wodno – błotnych oraz nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, a także na strefy ochronne ujęć wód i obszary przyległe do jezior.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U Z 2016 r. poz. 1967) JCWPd PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym, jest monitorowana i została określona jako niezagrożona osiągnięciem celów środowiskowych. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): PLRW600016185747 Kopel do Głuszynki i posiada status naturalnej części wód, jest monitorowana, jej stan jest zły i zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla PLRW600016185747 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne fakty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostałe w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo

wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 poz. 1967). Nie mniej z uwagi na konieczność minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w okresie jego realizacji zasadne jest uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków określonych w sentencji.

Wobec powyższego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu prosi organ prowadzący postępowanie o powiadomienie wszystkich stron postępowania o wydanej opinii.

z up. Dyrektora

Grażyna Husak-Górna

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. adresat
2. ZZŚ/RZŚ aa