

OR.6220.5.2022

DECYZJA NR 7/2022
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami) w nawiązaniu do art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 2000 ze zmianami),

po rozpatrzeniu

wniosku Inwestora: **WATIS Sp. z o.o., Al. Prymasa Wyszyńskiego 3, 62-420 Strzałkowo**

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na

„Przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Jednocześnie określám następujące warunki:

1. Zaprojektować 3 dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 100 m³ każdy, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zamontować 1 podziemny, jednokomorowy zbiornik gazu LPG o pojemności do 20 m³.
3. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
4. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
5. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.
6. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej.
7. Wody opadowe i roztopowe z terenów narażonych na zanieczyszczenia związkami ropopochodnymi przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
8. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
9. Odpady niebezpieczne magazynować w pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich przechowywanych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 14.02.2022 r. (wpł. 18.02.2022 r. uzupeł. 10.03.2022 r., 21.03.2022 r. oraz 06.06.2022 r.) WATIS Sp. z o.o., Al. Prymasa Wyszyńskiego 3, 62-420 Strzałkowo, zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bylin, na działce nr 45/2, obręb Bylin, gmina Kleszczewo.

Do wniosku załączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bylin, na działce nr 45/2, obręb Bylin, gmina Kleszczewo.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 i 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w uwagi na charakter i zakres przedsięwzięcia, kwalifikuje się ono do § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b, c i pkt 35 lit. b i c rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami) i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 2000) Wójt Gminy Kleszczewo zawiadomił wnioskodawcę oraz strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia (Zawiadomienie OR.6220.5.2022 z dnia 10.06.2022 r.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami) Wójt Gminy Kleszczewo pismem z dnia 10.06.2022 r. sygn. OR.6220.5.2022 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu dla w/w przedsięwzięcia.

Pismem PO.ZZŚ.4.435.347.2022.AR.1 z dnia 23.06.2022 r. (wpł. 27.06.2022 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem NS.9011.1.156.2022.TŻ z dnia 27.06.2022 r. (wpł. 27.06.2022 r.) poprosił o uzupełnienie dokumentacji złożonej przez Inwestora.

Zgodnie z oświadczeniem przedłożonym przez Wójta Gminy Kleszczewo wraz z wystąpieniem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia

8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli w przedmiotowym przypadku Wójt Gminy Kleszczewo.

Pismem nr WOO-IV.4220.764.2022.DG.1 z dnia 28.06.2022 r. (wpł. 28.06.2022 r.) poprosił o uzupełnienie dokumentacji złożonej przez Inwestora.

Na podstawie powyższych pism Wójt Gminy Kleszczewo wezwał Inwestora do uzupełnienia materiałów pismem OR.6220.5.2022 z dnia 29.06.2022 r.

Dnia 11.07.2022 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie do dokumentacji w zakresie wezwania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem NS.9011.1.156.2022.TŻ z dnia 25.07.2022 r. (wpł. 25.07.2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor pismem z dnia 19.09.2022 r. (wpł. 07.10.2022 r.) uzupełnił dokumenty w zakresie wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Pismem OR.6220.5.2022 z dnia 21.10.2022 r. Wójt Gminy Kleszczewo przesłał złożone uzupełnienie do dokumentacji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Jednocześnie zwrócił się do organów, które już wydały opinie o ponowne zajęcie stanowiska lub informację o podtrzymaniu obecnego – dot. pism nr: PO.ZZŚ.4.435.347.202.AR.1 z dnia 23.06.2022 r. (wpł. 27.06.2022 r.) oraz NS.9011.1.156.2022.TŻ z dnia 25.07.2022 r. (wpł. 25.07.2022 r.).

Pismem PO.ZZŚ.4.435.347.2022.AR.2 z dnia 03.11.2022 r. (wpł. 04.11.2022 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu podtrzymał swoje stanowisko wyrażone (wpł. 27.06.2022 r.), w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem NS.9011.1.156.2022.TŻ z dnia 02.11.2022 r. (wpł. 04.11.2022 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w piśmie NS.9011.1.156.2022.TŻ z dnia 25.07.2022 r. (wpł. 25.07.2022 r.), w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem nr WOO-IV.4220.764.2022.DG.2 z dnia 10.11.2022 r. (wpł. 10.11.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bylin, na działce nr 45/2, obręb Bylin, gmina Kleszczewo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaprojektować 3 dwupłaszczowe, wielokomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 100 m³ każdy, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepełnieniu, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zamontować 1 podziemny, jednokomorowy zbiornik gazu LPG o pojemności do 20 m³.
3. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
4. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
5. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.
6. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej.

7. Wody opadowe i roztopowe z terenów narażonych na zanieczyszczenia związkami ropopochodnymi przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
8. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
9. Odpady niebezpieczne magazynować w pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich przechowywanych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Po przeanalizowaniu stanowisk Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu a także informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia złożonej przez Inwestora (i uzupełnieniach) oraz po uwzględnieniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami) w szczególności:

1. rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia:

- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ustawy o oś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bylin, na działce nr 45/2, obręb Bylin, gmina Kleszczewo;
- teren obecnie stanowi teren zabudowany stacją paliw;
- zmianie usytuowania ulegną podstawowe elementy stacji paliw, to jest budynek stacji paliw zostanie rozbudowany, wiata zostanie powiększona, zbiorniki ulegną powiększeniu poprzez zwiększenie ich liczby;
- w uzupełnieniu k.i.p. wskazano, iż po wstępnej analizie konstrukcji wiaty, stanu zbiorników i konstrukcji podstawowych elementów budynku, mogą one być wykorzystane także po modernizacji stacji paliw;
- stacja planowana jest jako lokalna stacja paliw, w której ma być prowadzona dystrybucja paliw płynnych, konfekcjonowanych olejów smarowych oraz akcesoriów samochodowych z przeznaczeniem dla odbiorców indywidualnych, w systemie całodobowym;
- ponadto, na terenie stacji znajdują się: pawilon handlowy (obsługa stacji paliw oraz powierzchnia handlowa do sprzedaży artykułów motoryzacyjnych i wybranych artykułów spożywczych), oraz stanowisko usług dodatkowych (kompresor, odkurzacz, woda);
- stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż benzyn bezołowiowych Pb-98 i Pb-95, oleju napędowego oraz gazu płynnego propan-butan;
- zabudowę stacji paliw stanowić będą: 3 podziemne zbiorniki paliwowe stalowe dwupłaszczowe, wielokomorowe, o pojemności po 100 m³ każdy, 1 podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności od 8 m³ do 20 m³ lub zbiornik naziemny (istniejący bez zmiany lub ze zmianą obecnej lokalizacji), zbiornik z dystrybutorem dla AdBlue, pawilon obsługi i sprzedaży – sklep (rozbudowa istniejącego do około 250 m²), wiata nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu, dystrybutory paliwa wieloproduktowe, dystrybutor gazu dla LPG, stanowisko odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza, stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, kontener na butle z gazem (poj. ok. 40 szt), znaki informacyjne i reklamowe;

- planowana sprzedaż paliwa wynosić będzie ok. 1500 m³/rok, w tym: etylina ok. 500 m³, olej napędowy ok. 800 m³, gaz płynny (LPG) ok. 200 m³/rok;
- paliwa płynne na stację będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych;
- rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Cysterny będą wyposażone w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe oprócz króćców do zlewu paliwa będzie posiadać armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika;
- podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwracane będą do komory autocysterny. Zawory oddechowe łączące rurociągi gazowe z atmosferą posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery;
- gaz płynny propan-butan będzie dostarczany do zbiornika autocysterną. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziencie naziemnej. Rury oddechowe będą znajdować się w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw i wyposażone będą w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym;
- cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą znajdującą się w studziencie zlewowej;
- paliwa przeznaczone do sprzedaży magazynowane będą w zbiornikach podziemnych wielokomorowych (oddzielne komory na poszczególne rodzaje paliwa);
- infrastrukturą towarzyszącą zbiorników magazynowych będzie studzienka centralnego zlewu paliw oraz kominki oddechowe;
- ponadto w celu transportu paliw do dystrybutorów konieczna będzie realizacja rurociągów technologicznych, przewodów i armatury;
- w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż 3 zbiorników dwu, trzy lub czterokomorowych. Zbiorniki zostaną wyposażone w system szczelności płaszczy „na sucho” lub „na mokro”. Jest to system kontroli szczelności poprzez wprowadzenie do przestrzeni międzypłaszczywej zbiornika czujników węglowodorów, podłączonych do centralki, która uruchamia alarm w przypadku zaistnienia przecieku. Przed przepełnieniem zbiornika zabezpieczać będzie czujnik wartości granicznej;
- dystrybutory zostaną umieszczone na systemowych ramach w zagłębionych wysepkach;
- dystrybutory benzyn zostaną wyposażone w osprzęt umożliwiający zwracanie oparów z napełnianych baków samochodów do zbiorników magazynowych paliw (aktywny system odsysania oparów VRS). Plac dystrybucji paliw zostanie zadaszony wiatą;
- w k.i.p. wykazano, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853, z późn. zm.);
- biorąc pod uwagę informacje zawarte w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy o oś, z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami;

- w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia klimat akustyczny kształtowany jest przez ruch pojazdów poruszających się drodze krajowej i drodze ekspresowej;
- uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną;
- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak i podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahało gazowe”;
- budynek biurowo-handlowy ogrzewane będą z kotła gazowego o mocy około 50 kW;
- skolektorowane odpowietrzenie komór benzyn oraz odpowietrzenie komór oleju napędowego, odprowadzone będzie nad powierzchnię terenu na wysokość min. 4 m osobnymi przewodami odpowietrzającymi zakończonymi zaworami oddechowymi;
- z uwagi na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie;
- mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji;
- ze względu na założenia przyjęte w analizie, w niniejszej opinii zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”;
- z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone;
- ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138);
- ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk;
- przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane;
- uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiorników należy stwierdzić,

że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji;

- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z danych zawartych w k.i.p. oraz jej uzupełnienia ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne;
 - odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia;
 - wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
 - z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów;
 - celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w warunkach niniejszej decyzji uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi (odpady o kodzie 15 02 02 * sorbenty, materiały filtracyjne, w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), wytwarzanymi na terenie stacji paliw;
2. usytuowaniu przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy ooś ustalono, że planowana stacja zlokalizowana będzie na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno;
 - wody podziemne w rejonie przedmiotowej inwestycji w obrębie utworów czwartorzędowych mogą występować lokalnie jako wody gruntowe, zawieszone w strefie przypowierzchniowej i spiaszczonych partiach glin. Nie tworzą jednej, ciągłej warstwy wodonośnej;
 - wody powierzchniowe oraz ewentualne wody poziomu gruntowego z obszaru działki 45/2 są drenowane w kierunku południowym i południowo zachodnim, ku lokalnej bazie drenażu, którą stanowi tutaj dolinka Dopływu spod Czerleja, zlewnia 7 rzędu Średzkiej Strugi, która w dalszym biegu wpływa do rzeki Kopel, zasilającej swoimi wodami rzekę Wartę;
 - wody podziemne tworzące pierwszy użytkowy poziom wodonośny występują w obrębie utworów neogeńskich, miocenkich, gdzie tworzą mioceniński poziom wodonośny. Osady wodonośne tego poziomu przykryte są przez nadkład glin i ilów o miąższości minimum 80 m;
 - przepływ wód podziemnych w obrębie poziomu miocenińskiego następuje w kierunku południowo zachodnim oraz w stronę leja depresji ujęcia Nagrałowice;
 - przewidywana maksymalna głębokość posadowienia zbiorników do magazynowania paliwa i prac wykopowych w rejonie planowanego przedsięwzięcia to 5,0 m p.p.t.;
 - zgodnie z przeprowadzonym rozpoznaniem geologicznym w obszarze tym od powierzchni terenu do głębokości kilkudziesięciu metrów zalegają gliny piaszczyste, w obrębie których nie występują znaczące warstwy wodonośne, a ewentualne wody gruntowe mogą wystąpić jedynie lokalnie w postaci sączeń i nie będą wymagały stosowania odwodnienia;
 - w takim układzie przewidywane roboty będą możliwe do zabezpieczenia za pomocą alternatywnych rozwiązań np. przy wykorzystaniu technologii ścianek szczelnych;

- w związku z powyższym wnioskodawca nie przewiduje konieczności wykonania systemu monitoringu wód podziemnych;
- biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowo-wodne, planowane rozwiązania w zakresie magazynowania paliw w dwupłaszczowych zbiornikach z monitoringiem szczelności, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne;
- wnioskodawca przedstawił wyniki badań podłoża gruntowego przeprowadzonych w celu wstępnego określenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi;
- uzyskane wyniki analiz laboratoryjnych wykazały, że środowisko gruntowe w 1 z 4 pobranych próbek na głębokości 0,0-0,25 m p.p.t. zanieczyszczone jest wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi w odniesieniu do zawartości substancji powodujących ryzyko dla I grupy gruntów;
- mając na uwadze powyższe oraz możliwość występowania na terenie planowanego przedsięwzięcia historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi lub szkody w środowisku, należy wskazać, że może być wymagane przeprowadzenie remediacji powierzchni ziemi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) bądź przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187);
- zgodnie z obowiązującym prawem władający powierzchnią ziemi (tj. właściciel nieruchomości lub podmiot ujawniony jako władający w ewidencji gruntów i budynków), w przypadku stwierdzenia historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi na swoim terenie, na podstawie art. 101e ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska;
- na podstawie art. 101h ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska jest obowiązany do przeprowadzenia remediacji, tj. usunięcia lub zmniejszenia ilości substancji stwarzających ryzyko, tak aby teren zanieczyszczony przestał stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi i stanu środowiska;
- plan remediacji ustala w drodze decyzji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska;
- z kolei w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku, które mimo podjęcia działań zapobiegawczych nie zostało zażegnane lub wystąpiła szkoda w środowisku, podmiot korzystający ze środowiska jest obowiązany regulacjami ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie do zgłoszenia (art. 11 ustawy) wystąpienia tego faktu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska oraz do podjęcia działań określonych przepisami ustawy, w tym przeprowadzenia działań naprawczych na podstawie decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska ustalającej plan remediacji;
- jednocześnie należy mieć na względzie określony w przepisach art. 101r ustawy Prawo ochrony środowiska zakaz używania do prac ziemnych zanieczyszczonej gleby lub ziemi;
- w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy oś w oparciu o zapisy uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior;
- najbliższymi ujęciami wód podziemnych są ujęcia, w których eksploatowane są wody podziemne z utworów neogeńskich, miocenskich, z głębokich warstw wodonośnych,

izolowanych od powierzchni terenu przez nakład osadów słaboprzepuszczalnych (glin zwałowych i ilów) o znacznej miąższości (80 - >100m);

- obecny w tym rejonie nakład osadów nieprzepuszczalnych stanowi pełne zabezpieczenie przed migracją zanieczyszczeń do użytkowych warstw wodonośnych;
- z tej przyczyny pobliskie ujęcia posiadają strefy ochronne składające się wyłącznie z terenu ochrony bezpośredniej;
- z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne.
- nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej;
- w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska;
- przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o niskiej gęstości zaludnienia;
- odnosząc się do 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.);
- najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o ok. 6,8 km od planowanej stacji paliw;
- na terenie objętym przedsięwzięciem nie występują drzewa ani krzewy, które wymagałyby wycinki;
- mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w miejscu zmienionym antropogenicznie, a także mając na uwadze brak konieczności wycinki drzew lub krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk;
- realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami;
- ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu;
- w związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitych części wód:
 - podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrożoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
 - powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW600016185747- Kopel do Głuszynki, która jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o aktualnym złym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako zagrożona; celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny; w zlewni występuje presja rolnicza; termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono na 2027 rok;

- inwestycja zlokalizowana jest na terenie gm. Kleszczewo (objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo – Uchwała Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 30 września 2005r.) i stanowi teren usług w zakresie publicznym i komercyjnym (ozn. 11UP);
- 3. rodzaju, cechach i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1:
 - uzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że stacja paliw otoczenie terenu planowanej inwestycji stanowią grunty użytkowane rolniczo, a najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej położona jest w odległości ok. 160 m na zachód od stacji paliw i jest to zabudowa zagrodowa;
 - jak wynika z k.i.p. źródła hałasu na terenie przedsięwzięcia będą stanowić głównie pojazdy korzystające ze stacji paliw oraz źródła stacjonarne;
 - wnioskodawca zakłada, że stacja obsługiwać będzie 16 pojazdów ciężkich i 432 pojazdy lekkie w ciągu 8h pory dnia oraz 2 pojazdy ciężkie i 42 pojazdy lekkie w ciągu 1h pory nocy;
 - stacjonarne źródła hałasu będą stanowić także kompresor i odkurzacz;
 - zauważyć należy, że klimat akustyczny przedmiotowego terenu kształtuje droga ekspresowa S5, zlokalizowana ok. 730 m od stacji paliw;
 - biorąc pod uwagę rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, analizę oddziaływania akustycznego przeprowadzoną w uzupełnieniu k.i.p., nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska na etapie jego eksploatacji;
 - niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne;
 - uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę poprzez przyłącze z gminnej sieci wodociągowej;
 - powstające ścieki będą kierowane do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub po wybudowaniu gminnej kanalizacji sanitarnej będzie możliwość przyłączenia stacji do tej kanalizacji;
 - nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych;
 - wody z dachów oraz wody z powierzchni utwardzonych (w tym ze stanowisk zrzutu paliw i tankowania pojazdów), a także przelewy z powierzchni zieleni (podczas wyjątkowo obfitych opadów nawałnych) będą odprowadzane za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator koalescencyjny z osadnikiem do gruntu poprzez rozsączkowanie lub zbiornika bezodpływowego odparowującego, z możliwością wykorzystania tych wód do podlewania zieleni;
 - w przyszłości wody opadowe mogą zostać podłączone do kanalizacji deszczowej gminnej, jeżeli taka kanalizacja zostanie wybudowana, a inwestor uzyska zgodę na podłączenie do niej;
 - powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów;
 - dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą;
 - rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji;

- zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko

w niniejszej decyzji odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt Gminy Kleszczewo, pismem z dnia 16.11.2022 r., zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do materiałów zgromadzonych w przedmiotowym postępowaniu. Żadna ze stron postępowania nie wniosła pisemnie uwag w sprawie.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gm. Kleszczewo (objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo – Uchwała Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 30 września 2005r.) i stanowi teren usług w zakresie publicznym i komercyjnym (ozn. 11UP). Wnioskowana inwestycja mieści się w zakresie usług komercyjnych. Nadmienić jednak należy, że przy realizacji, jak i eksploatacji inwestycji, bezwzględnie należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w szczególności w zakresie prawa budowlanego oraz ochrony środowiska, a także mieć na uwadze prawo własności posiadaczy nieruchomości sąsiednich, zezwalające na swobodne korzystanie z nieruchomości w granicach jej społeczno-gospodarczego przeznaczenia oraz w zgodzie z zasadami współżycia społecznego.

Odnosząc się do art. 81 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika zasadność wskazania przez tutejszy Organ realizacji przedsięwzięcia w wariantcie innym niż proponowany przez Wnioskodawcę.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, że wg charakterystyki Jednolitych Części Wód przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP) o kodzie PLRW600016185747- Kopel do Głuszynki oraz Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPD) o kodzie PLGW600060. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz uwzględniając warunki i wymagania określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazane w niniejszej decyzji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Po przeanalizowaniu stanowisk Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu a także informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia złożonej przez Inwestora (oraz uzupełnieniach) oraz po uwzględnieniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami) w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym, po przeprowadzeniu analizy i oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko oraz biorąc pod uwagę stanowiska właściwych Organów stwierdzono, że po zrealizowaniu przez Wnioskodawcę warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wójta Gminy Kleszczewo, w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, na podstawie art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, od Wójta Gminy Kleszczewo stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
 - 1) wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
 - 2) wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku;
 - 3) przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy.



Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. strony wg rozdzielnika
3. a/a MN

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-705 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań
4. Starosta Poznański, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań (na podstawie art. 86a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 247 ze zmianami))

Sprawę prowadzi:

Monika Nowicka

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

tel. 61 8176 033 w. 124, e-mail: m.nowicka@kleszczewo.pl

**Załącznik nr 1 do decyzji nr 7/2022 Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 15.12.2022 r.
nr OR.6220.5.2022**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(tekst jednolity z 2022 r. Dz. U. poz. 1029 ze zmianami)**

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bylin, na działce nr 45/2, obręb Bylin, gmina Kleszczewo. Teren obecnie stanowi teren zabudowany stacją paliw. Zmianie usytuowania ulegną podstawowe elementy stacji paliw, to jest budynek stacji paliw zostanie rozbudowany, wiata zostanie powiększona, zbiorniki ulegną powiększeniu poprzez zwiększenie ich liczby. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, iż po wstępnej analizie konstrukcji wiaty, stanu zbiorników i konstrukcji podstawowych elementów budynku, mogą one być wykorzystane także po modernizacji stacji paliw. Stacja planowana jest jako lokalna stacja paliw, w której ma być prowadzona dystrybucja paliw płynnych, konfekcjonowanych olejów smarowych oraz akcesoriów samochodowych z przeznaczeniem dla odbiorców indywidualnych, w systemie całodobowym. Ponadto, na terenie stacji znajdują się: pawilon handlowy (obsługa stacji paliw oraz powierzchnia handlowa do sprzedaży artykułów motoryzacyjnych i wybranych artykułów spożywczych), raz stanowisko usług dodatkowych (kompresor, odkurzacz, woda). Stacja paliw będzie prowadzić sprzedaż benzyn bezołowiowych Pb-98 i Pb-95, oleju napędowego oraz gazu płynnego propan-butan. Zabudowę stacji paliw stanowić będą: 3 podziemne zbiorniki paliwowe stalowe dwupłaszczowe, wielokomorowe, o pojemności po 100 m³ każdy, 1 podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności od 8 m³ do 20 m³ lub zbiornik naziemny (istniejący bez zmiany lub ze zmianą obecnej lokalizacji), zbiornik z dystrybutorem dla AdBlue, pawilon obsługi i sprzedaży – sklep (rozbudowa istniejącego do około 250 m²), wiata nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu, dystrybutory paliwa wieloproduktowe, dystrybutor gazu dla LPG, stanowisko odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza, stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych i ciężarowych, kontener na butle z gazem (poj. ok. 40 szt), znaki informacyjne i reklamowe. Planowana sprzedaż paliwa wynosić będzie ok. 1500 m³/rok, w tym: etylina ok. 500 m³, olej napędowy ok. 800 m³, gaz płynny (LPG) ok. 200 m³/rok.

Paliwa płynne na stację będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Cysterny będą wyposażone w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe oprócz króćców do zlewu paliwa będzie posiadać armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwracane będą do komory autocysterny. Zawory oddechowe łączące rurociągi gazowe z atmosferą posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery. Gaz płynny propan-butan będzie dostarczany do zbiornika autocysterną. Króćce zlewowe znajdować się będą

we wspólnej, szczelnej studziencie naziemnej. Rury oddechowe będą znajdować się będą w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw i wyposażone będą w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą znajdującą się w studziencie zlewowej.

Paliwa przeznaczone do sprzedaży magazynowane będą w zbiornikach podziemnych wielokomorowych (oddzielne komory na poszczególne rodzaje paliwa). Infrastrukturą towarzyszącą zbiorników magazynowych będzie studzienka centralnego zlewu paliw oraz kominki oddechowe. Ponadto w celu transportu paliw do dystrybutorów konieczna będzie realizacja rurociągów technologicznych, przewodów i armatury. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż 3 zbiorników dwu, trzy lub czterokomorowych. Zbiorniki zostaną wyposażone w system szczelności płaszczy „na sucho” lub „na mokro”. Jest to system kontroli szczelności poprzez wprowadzenie do przestrzeni międzypłaszczywej zbiornika czujników węglowodorów, podłączonych do centralki, która uruchamia alarm w przypadku zaistnienia przecieku. Przed przepełnieniem zbiornika zabezpieczać będzie czujnik wartości granicznej. Dystrybutory zostaną umieszczone na systemowych ramach w zagłębionych wysepkach. Dystrybutory benzyn zostaną wyposażone w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów z napełnianych baków samochodów do zbiorników magazynowych paliw (aktywny system odsysania oparów VRS). Plac dystrybucji paliw zostanie zadaszony wiatą.

Przewidywana maksymalna głębokość posadowienia zbiorników do magazynowania paliwa i prac wykopowych w rejonie planowanego przedsięwzięcia to 5,0 m p.p.t. Zgodnie z przeprowadzonym rozpoznaniem geologicznym w obszarze tym od powierzchni terenu do głębokości kilkudziesięciu metrów zalegają gliny piaszczyste, w obrębie których nie występują znaczące warstwy wodonośne, a ewentualne wody gruntowe mogą wystąpić jedynie lokalnie w postaci sączów i nie będą wymagały stosowania odwodnień. W takim układzie przewidywane roboty będą możliwe do zabezpieczenia za pomocą alternatywnych rozwiązań np. przy wykorzystaniu technologii ścianek szczelnych. W związku z powyższym wnioskodawca nie przewiduje konieczności wykonania systemu monitoringu wód podziemnych.

Wnioskodawca przedstawił wyniki badań podłoża gruntowego przeprowadzonych w celu wstępnego określenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Uzyskane wyniki analiz laboratoryjnych wykazały, że środowisko gruntowe w 1 z 4 pobranych próbek na głębokości 0,0-0,25 m p.p.t. zanieczyszczone jest wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi w odniesieniu do zawartości substancji powodujących ryzyko dla I grupy gruntów. Mając na uwadze powyższe oraz możliwość występowania na terenie planowanego przedsięwzięcia historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi lub szkody w środowisku, należy wskazać, że może być wymagane przeprowadzenie remediacji powierzchni ziemi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.) bądź przepisami ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187).

Planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę poprzez przyłączy z gminnej sieci wodociągowej. Powstające ścieki będą kierowane do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub po wybudowaniu gminnej kanalizacji sanitarnej będzie możliwość przyłączenia stacji do tej kanalizacji. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wody z dachów oraz wody z powierzchni utwardzonych (w tym ze stanowisk zrzutu paliw i tankowania pojazdów), a także przelewy z powierzchni zieleni (podczas wyjątkowo obfitych opadów nawałnych) będą odprowadzane za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator koalescencyjny z osadnikiem do gruntu poprzez rozsączkowanie lub zbiornika bezodpływowego odparowującego, z możliwością wykorzystania tych wód do podlewania zieleni. W przyszłości wody opadowe mogą zostać podłączone do kanalizacji deszczowej

gminnej, jeżeli taka kanalizacja zostanie wybudowana, a inwestor uzyska zgodę na podłączenie do niej. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów. Dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w niniejszej decyzji.

Stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak i podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahało gazowe”. Budynek biurowo-handlowy ogrzewane będą z kotła gazowego o mocy około 50 kW. Skolektorowane odpowietrzenie komór benzyn oraz odpowietrzenie komór oleju napędowego, odprowadzone będzie nad powierzchnię terenu na wysokość min. 4 m osobnymi przewodami odpowietrzającymi zakończonymi zaworami oddechowymi. Ze względu na założenia przyjęte w analizie, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Otoczenie terenu planowanej inwestycji stanowią grunty użytkowane rolniczo, a najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej położona jest w odległości ok. 160 m na zachód od stacji paliw i jest to zabudowa zagrodowa. Jak wynika z k.i.p. źródła hałasu na terenie przedsięwzięcia będą stanowić głównie pojazdy korzystające ze stacji paliw oraz źródła stacjonarne. Wnioskodawca zakłada, że stacja obsługiwać będzie 16 pojazdów ciężkich i 432 pojazdy lekkie w ciągu 8h pory dnia oraz 2 pojazdy ciężkie i 42 pojazdy lekkie w ciągu 1h pory nocy. Stacjonarne źródła hałasu będą stanowić także kompresor i odkurzacz. Zauważyć należy, że klimat akustyczny przedmiotowego terenu kształtuje droga ekspresowa S5, zlokalizowana ok. 730 m od stacji paliw.

Na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W warunkach niniejszej decyzji uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi (odpady o kodzie 15 02 02 * sorbenty, materiały filtracyjne, w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), wytwarzanymi na terenie stacji paliw - odpady niebezpieczne należy magazynować w pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich przechowywanych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, a następnie przekazywać podmiotom zewnętrznym, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o ok. 6,8 km od planowanej stacji paliw. Na terenie objętym przedsięwzięciem nie występują drzewa ani krzewy, które wymagałyby wycinki.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gm. Kleszczewo (objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo – Uchwała Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 30 września 2005r.) i stanowi teren usług w zakresie publicznym i komercyjnym (ozn. 11UP).



WÓJT
Bogdan Kemnitz