

WÓJT GMINY KLESZCZEWO

Kleszczewo, 29.10.2021 r.

OR.6220.3.2021

ZAWIADOMIENIE
Wójta Gminy Kleszczewo

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 247 ze zmianami) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 735 ze zmianami) zawiadamiam, że zostało wydane postanowienie do decyzji 4/2021 - znak OR.6220.3.2021 z dnia 28.06.2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.

Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych i mieszkalno-usługowych z lokalami użytkowymi, komórkami lokatorskimi, wewnętrznymi instalacjami gazowymi i kotłowniami, drogami wewnętrznymi, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną”, przewidzianego do realizacji na działce nr ewid. 15/79 (po podziale działki 15/104, 15/105, 15/106, 15/107, 15/108, 15/109, 15/110, 15/111 i 15/112), obręb Kleszczewo w Kleszczewie

Inwestor: **AGROBEX Sp. z o.o. KLESZCZEWO Sp. k., ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań**

/-/

Wójt Gminy Kleszczewo
mgr inż. Bogdan Kemnitz

WÓJT GMINY KLESZCZEWO

Kleszczewo, 29.10.2021 r.

OR.6220.3.2021

Postanowienie

Na podstawie art. 113 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 735 ze zmianami),

po rozpatrzeniu

wniosku, złożonego dnia 27.10.2021 r. (wraz z uzupełnieniem) przez AGROBEX Sp. z o.o. KLESZCZEWO Sp. k., ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań, w sprawie wyjaśnienia treści zawartej w pkt 10 decyzji nr 4/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Kleszczewo dnia 28.06.2021 r. znak OR.6220.3.2021, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych i mieszkalno-usługowych z lokalami użytkowymi, komórkami

lokatorskimi, wewnętrznymi instalacjami gazowymi i kotłowniami, drogami wewnętrznymi, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną”, przewidzianego do realizacji na działce nr ewid. 15/79 (po podziale działki 15/104, 15/105, 15/106, 15/107, 15/108, 15/109, 15/110, 15/111 i 15/112), obręb Kleszczewo w Kleszczewie,

postanawiam

wyjaśnić, że ustalenie zawarte w pkt 10 decyzji Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 28.06.2021r. znak OR.6220.3.2021 określające sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych, dotyczy rozprowadzania ich w głównej mierze w sposób niezorganizowany na tereny biologicznie czynne w obrębie przedsięwzięcia, bez szkody dla terenów należących do osób trzecich. Część wód opadowych i roztopowych, pochodząca z nawierzchni utwardzonych dróg i miejsc parkingowych, będzie odprowadzana do kanalizacji deszczowej, biegnącej w ul. Strażackiej.

Uzasadnienie

Dnia 27.10.2021 r. (wraz z uzupełnieniem) do Wójta Gminy Kleszczewo wpłynął wniosek AGROBEX Sp. z o.o. KLESZCZEWO Sp. k., ul. Kochanowskiego 7, 60-845 Poznań, w sprawie wyjaśnienia treści zawartej w pkt 10 decyzji nr 4/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Kleszczewo dnia 28.06.2021 r. znak OR.6220.3.2021, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych i mieszkalno-usługowych z lokalami użytkowymi, komórkami lokatorskimi, wewnętrznymi instalacjami gazowymi i kotłowniami, drogami wewnętrznymi, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną, przewidzianego do realizacji na działce nr ewid. 15/79 (po podziale działki 15/104, 15/105, 15/106, 15/107, 15/108, 15/109, 15/110, 15/111 i 15/112), obręb Kleszczewo w Kleszczewie. Wnioskodawca wniósł o wyjaśnienie w/w treści decyzji w zakresie zagospodarowania wód opadowych. Z treści warunku nr 10 wynika, że „wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu”. W uzasadnieniu w/w decyzji jak i w Załączniku nr 1 do decyzji – Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, stanowiący integralną część decyzji, zawarto zapis: „W zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych przyjęto rozwiązanie polegające na tym, że w głównej mierze będą one rozprowadzane w sposób niezorganizowany na terenach biologicznie czynnych w obrębie przedsięwzięcia, bez szkody dla terenów należących do osób trzecich. Część wód opadowych i roztopowych, pochodząca z nawierzchni utwardzonych dróg i miejsc parkingowych, będzie odprowadzana do kanalizacji deszczowej, biegnącej w ul. Strażackiej”. Powyższe wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinii organów wpadkowych.

Zgodnie z art. 113 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego organ, który wydał decyzję, wyjaśnia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekucyjnego lub strony wątpliwości co do treści decyzji.

W pkt 10 analizowanej decyzji Wójt ustalił warunek (powielając z opinii Dyrektora Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu – pismo PO.ZZŚ.4.435.198.1.2021.ML z dnia 22.03.2021 r.) w brzmieniu: „wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu”. Wskazany w decyzji warunek dotyczy zgodnie z uzasadnieniem do w/w opinii Dyrektora Zarząd Zlewni Wód Polskich w Poznaniu sytuacji, w której „wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą, w miarę możliwości, w sposób niezorganizowany na grunt oraz do kanalizacji deszczowej”. Powyższe wynika zarówno z

karty informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (WOO-IV.4220.449.2021.AK.3) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (NS.9011.1.79.2021.AC).

W związku z wątpliwościami strony co do treści decyzji wydanej przez Wójta Gminy Kleszczewo, stosownie do art. 113 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

/-/

Wójt Gminy Kleszczewo
mgr inż. Bogdan Kemnitz

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. a/a MN

Sprawę prowadzi:

Monika Nowicka

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

tel. 61 8176 033 w. 124, e-mail: m.nowicka@kleszczewo.pl

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 247 ze zmianami) jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się przepis [art. 49](#) Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2021 r. Dz. U. poz. 735 ze zmianami) § 1. Jeżeli [przepis](#) szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wobec powyższego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej nastąpi w formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości (tzn. wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w sołectwie Kleszczewo i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kleszczewo) oraz przez udostępnienie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo, pod adresem: <http://bip.kleszczewo.pl/>.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo następuje z dniem 02.11.2021 r.

Sposób podania do publicznej wiadomości:

Data podania do publicznej wiadomości: od do

Pieczęć urzędu

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

Sprawę prowadzi:

Monika Nowicka

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

tel. 61 8176 033 w. 124, e-mail: m.nowicka@kleszczewo.pl