

OR.6220.21.2020

OBWIESZCZENIE
Wójta Gminy Kleszczewo

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zmianami) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 256 ze zmianami) zawiadamiam, że zostało wydane postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” projektowanej na terenie obejmującym działkę o numerze ewidencyjnym: 745 w m. Tulce, obręb ewidencyjny Tulce.**

Inwestor: ASSMANN Tulce Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 48, 60-171 Poznań

/-/

Wójt Gminy Kleszczewo
mgr inż. Bogdan Kemnitz

Kleszczewo, 14.01.2021 r.

OR.6220.21.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 256 ze zm.), zgodnie z art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku **Inwestor: ASSMANN Tulce Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 48, 60-171 Poznań** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” projektowanej na terenie obejmującym działkę o numerze ewidencyjnym: 745 w m. Tulce, obręb ewidencyjny Tulce**

postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” projektowanej na terenie obejmującym działkę o numerze ewidencyjnym: 745 w m. Tulce, obręb ewidencyjny Tulce.**

II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zakres raportu

powinien być zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zm.), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń planowanych do budowy lub/i montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
2. Przedstawienie czytelnego załącznika graficznego wraz z legendą obrazującego elementy infrastruktury wymienione w pkt 1, ze wskazaniem na wymiary i przeznaczenie poszczególnych elementów.
3. Wskazanie tras, po których poruszają się/poruszać się będą pojazdy oraz określenie natężenia ruchu pojazdów po zrealizowaniu przedsięwzięcia, z uwzględnieniem rodzajów pojazdów (wskazanie liczby pojazdów osobowych oraz ciężarowych). A także przedstawienie rozwiązań mających na celu ograniczenie ewentualnych uciążliwości dla mieszkańców spowodowanych nadmiernym ruchem kołowym.
4. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia, uwzględniający dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową.
5. Opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym: wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska - wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
6. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko.
7. Porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych,
 - f) elementy wymienione w art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b, jeżeli zostały uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub jeżeli są wymagane przez właściwy organ,
 - g) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-f.
8. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt 6 i 7.
9. Przedstawienie analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem, ze szczególnym uwzględnieniem zwiększonego natężenia ruchu,

rozwiązań komunikacyjnych w obrębie planowanej inwestycji (ul. Dębowa) oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji hałasu i spalin. A także odniesienia się do godzin pracy planowanej stacji benzynowej.

Uzasadnienie

Dnia 04.11.2020 r. (wpł. 05.11.2020 r.) ASSMANN Tulce Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 48, 60-171 Poznań zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” projektowanej na terenie obejmującym działkę o numerze ewidencyjnym: 745 w m. Tulce, obręb ewidencyjny Tulce.

Do wniosku załączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zmianami).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 745, obręb Tulce, gmina Kleszczewo. Na projektowanej stacji paliw prowadzona będzie sprzedaż detaliczna paliw płynnych - benzyny E95 i E98, oleju napędowego ON oraz gazu propan butan LPG - w ramach obsługi lokalnego ruchu samochodowego. Planowana roczna sprzedaż paliwa wynosić będzie: ok. 4500 m³, w tym: etylina ok. 1800 m³, olej napędowy ok. 2200 m³, gaz płynny (LPG) ok. 500 m³, średnia dobową sprzedaż paliw wyniesie: około 12 m³, w tym benzyn 4,8 m³ (ok. 40%) i oleju napędowego 6 m³ (ok. 49%), gazu płynnego ok. 1,32 m³ (11%). Stacja pracować będzie w systemie całodobowym. Zabudowę stacji paliw stanowią będą: 2 podziemne zbiorniki paliwowe, stalowe, dwupłaszczkowe, wielokomorowe o pojemności po 50 m³ każdy, podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³, pawilon obsługi i sprzedaży (sklep), wiata nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu, dystrybutory paliw - wieloproduktowe, dystrybutor gazu dla LPG, myjnia samochodowa, stanowisko odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza, stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych, znaki informacyjne i reklamowe. Powierzchnia zabudowy wyniesie ok. 288 m², w skład zabudowy wejdą: pawilon handlowy, myjnia i wiata nad dystrybutorami, a powierzchnia utwardzona ok. 1692 m² oraz powierzchnia biologicznie czynna – ok. 887 m². Paliwa płynne na stację będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Gaz płynny propan-butan będzie dostarczany do zbiornika autocysterną. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw w zbiornikach będzie uzależniona od poziomu sprzedaży paliw. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziencie naziemnej. Rury oddechowe będą znajdować się będą w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw i wyposażone będą w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą znajdującą się w studziencie zlewowej.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 2DG/M – teren działalności gospodarczej z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z funkcją podstawową – działalność gospodarcza produkcyjno-przetwórcza, funkcją uzupełniającą – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i działalność usługowa.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i 35 lit. b i d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zmianami) i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 256 ze zmianami) Wójt Gminy Kleszczewo zawiadomił wnioskodawcę oraz strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia (Zawiadomienie OR.6220.21.2020 z dnia 23.11.2020 r.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zmianami) Wójt Gminy Kleszczewo pismem z dnia 23.11.2020 r. sygn. OR.6220.21.2020 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu dla w/w przedsięwzięcia.

Pismem nr WOO-IV.4220.755.2020.DG.1 z dnia 11.12.2020 r. (wpł. 11.12.2020 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 745, obręb Tulce, gmina Kleszczewo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuje na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zamontować 2 podziemne, dwupłaszczowe, trzykomorowe, zabezpieczone antykorozyjnie, zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 50 m³ każdy, wyposażone w sondy kontroli przecieków, połączone z dystrybutorami rurociągami ssawnymi, wyposażone w instalację nalewową i oddechową, system zapobiegający przepelnieniu i mieszaniu paliw, króćce odgazowania z przewodami odpowietrzającymi i zaworami oddechowymi.
2. Zamontować 1 podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³.
3. Sporządzić projekt robót geologicznych na wykonanie systemu lokalnego monitoringu wód podziemnych określającego sposób wykonania piezometrów oraz częstotliwość i zakres badań wód podziemnych.
4. Wykonać sieć monitoringową składającą się z 3 piezometrów monitorujących stan jakości wód gruntowych. Piezometry zlokalizować w graczach posesji Wnioskodawcy, w sposób umożliwiający objęcie monitoringiem wszystkich podziemnych zbiorników na paliwa.
5. Badania monitoringowe w piezometrach wykonywać zgodnie z zaleceniami zawartymi w Projekcie robót, o którym mowa w pkt. 3. Raporty z badań wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wójtowi Gminy Kleszczewo, Staroście Poznańskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.
6. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
7. Wykonać szczelne nawierzchnie w rejonie tankowania i spustu paliwa.
8. Nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszenie.
9. Ścieki technologiczne – wody z myjni samochodowej wykorzystywać w procesie technologicznym w obiegu zamkniętym.

10. Wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw przed wprowadzeniem do odbiornika, podczyszczać w separatorze węglowodorów z osadnikiem.
11. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.
12. Odpady o kodzie 15 02 02* wytwarzane na terenie stacji paliw magazynować w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie zawartych w nich substancji, w wyznaczonym miejscu, na szczelnym, utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać je podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu w opinii sanitarnej nr NS.9011.1.357.2020.AC z dnia 09.12.2020 r. (wpł. 14.12.2020 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Pismem PO.ZZŚ.4.435.747m.1.2020.MDB z dnia 09.12.2020 r. (wpł. 10.12.2020 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym i dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu lub wód.
2. We wszystkich w/w miejscach oraz miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
3. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
4. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
5. Zbiornik na paliwo wykonać w technologii dwupłaszczowej ze stałym monitoringiem szczelności w celu wykrycia i zatrzymania ewentualnych wycieków.
6. Stanowiska tankowania pojazdów oraz punkt przyjęć oraz punkt przyjęć paliw wykonać na utwardzonej, szczelnej nawierzchni, w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji ropopochodnych do wód lub gruntu.
7. Wody opadowe i roztopowe ujęte w system kanalizacyjny pochodzące z powierzchni utwardzonych tj. stanowisko zrzutu paliw i tankowania pojazdów należy odprowadzać po uprzednim oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do gruntu lub otwartego zbiornika odparowującego zgodnie z przepisami odrębnymi lub do gminnej kanalizacji deszczowej po jej wybudowaniu zgodnie z zawartą umową przez gestora sieci.
8. Obiekt należy zaopatrzyć w wodę z sieci wodociągowej.
9. Ścieki socjalno-bytowe należy do czasu wybudowania gminnej kanalizacji sanitarnej, odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika lub oczyszczalni indywidulanej.
10. Ścieki przemysłowe (z myjni samochodowej) do czasu wybudowania kanalizacji należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie na oczyszczalnię ścieków zgodnie z przepisami odrębnymi i zawartymi umowami.

11. Powstające w trakcie budowy oraz eksploatacji planowego przedsięwzięcia odpady (np. zużyte sorbent, odpady powstałe w wyniku czyszczenia zbiorników paliwowych), należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i ust. 3 lit. a ustawy o.o.s. na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 745, obręb Tulce, gmina Kleszczewo. Na projektowanej stacji paliw prowadzona będzie sprzedaż detaliczna paliw płynnych - benzyny E95 i E98, oleju napędowego ON oraz gazu propan butan LPG - w ramach obsługi lokalnego ruchu samochodowego. Planowana roczna sprzedaż paliwa wyniesie będzie: ok. 4500 m³, w tym: etylina ok. 1800 m³, olej napędowy ok. 2200 m³, gaz płynny (LPG) ok. 500 m³, średnia dobowa sprzedaż paliw wyniesie: około 12 m³, w tym benzyn 4,8 m³ (ok. 40%) i oleju napędowego 6 m³ (ok. 49%), gazu płynnego ok. 1,32 m³ (11%). Stacja pracować będzie w systemie całodobowym. Zabudowę stacji paliw stanowić będą: 2 podziemne zbiorniki paliwowe, stalowe, dwupłaszczowe, wielokomorowe o pojemności po 50 m³ każdy, podziemny zbiornik gazu propan-butan o pojemności do 10 m³, pawilon obsługi i sprzedaży (sklep), wiata nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu, dystrybutory paliw - wieloproduktowe, dystrybutor gazu dla LPG, myjnia samochodowa, stanowisko odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza, stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych, znaki informacyjne i reklamowe. Powierzchnia zabudowy wyniesie ok. 288 m², w skład zabudowy wejdą: pawilon handlowy, myjnia i wiata nad dystrybutorami, a powierzchnia utwardzona ok. 1692 m² oraz powierzchnia biologicznie czynna – ok. 887 m². Paliwa płynne na stację będą dostarczane typowymi autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Gaz płynny propan-butan będzie dostarczany do zbiornika autocysterną. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw w zbiornikach będzie uzależniona od poziomu sprzedaży paliw. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziennie naziemnej. Rury oddechowe będą znajdować się w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw i wyposażone będą w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą znajdującą się w studziennie zlewowej.

W k.i.p. wskazano, że wyposażenie podstawowe umożliwia: pomiar ilości magazynowanego produktu w zbiorniku za pomocą sondy, napełnianie zbiornika przez rurę zlewową DN 80 poprzez zamknięcie hydrauliczne zabezpieczające przed przedostaniem się płomienia do wnętrza zbiornika, pobieranie produktu ze zbiornika przez rurę ssawną zakończoną zaworem zwrotnym, odwadnianie produktu przez rurę odwodnienia, swobodne „oddychanie” zbiornika (bez wzrostu nadciśnienia lub podciśnienia ponad wartości dopuszczalne) poprzez zawór oddechowy różnicowo-ciśnieniowy z bezpiecznikiem przeciwogniowym, monitorowanie szczelności zbiornika wewnętrznego przy pomocy króćców przestrzeni międzypłaszczowej – monitoring mokry lub suchy. System sygnalizacji przecieku połączony jest z przestrzenią międzypłaszczową zbiornika (tj. przestrzenią między płaszczem wewnętrznym a zewnętrznym zbiornika). Do monitoringu szczelności przestrzeni międzypłaszczowej służyć będą detektor wycieku. Przed przepełnieniem zbiornika zabezpieczać będzie czujnik wartości granicznej. Dystrybutory zostaną umieszczone na systemowych ramach w zagłębionych wysepkach. Dystrybutory benzyn zostaną wyposażone w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów z napełnianych baków samochodów do zbiorników magazynowych paliw (aktywny system odsysania oparów VRS). Plac dystrybucji paliw zostanie zadaszony wiatą. Automatyczna myjnia samochodowa zostanie zlokalizowana w budynku zblokowanym z pawilonem stacji. Myjnia zostanie zaprojektowana

jako przejazdowa, będzie w obiegu zamkniętym oraz posiadać układ antyzamrozeniowy.

Na podstawie k.i.p. ustalono, że obiekt będzie spełniał wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) oraz rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853, z późn. zm.).

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w k.i.p., w odniesieniu do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, ustalono, że z uwagi na lokalizację, skalę i cechy przedsięwzięcia oraz rodzaj emisji do środowiska związanych z jego funkcjonowaniem, nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, stwierdzono, że stacja będzie pracowała w systemie pełnej hermetyzacji. Podczas przyjmowania produktów do zbiorników magazynowych, jak podczas ich wydawania do zbiorników pojazdów samochodowych, następować będzie zawracanie par paliw do miejsc, skąd nastąpi pobór paliwa tzw. „wahalo gazowe”. Z k.i.p. wynika, że budynek biurowo-handlowy oraz myjnia ogrzewane będą z kotła gazowego o mocy około 50 kW. Przewidywane zużycie gazu ziemnego maksymalnie ok. 122 Mg rocznie. Możliwe jest także zastosowanie ogrzewania olejowego. Wówczas zużycie oleju opałowego wyniesie maksymalnie ok. 31 m³/rok. Myjnia ogrzewana będzie przy pomocy aparatów grzewczo-wentylacyjnych i grzejnikami stalowymi płytowymi umieszczonymi na zapleczu. Pod bramami, w celu niedopuszczenia do zamarzania nawierzchni, umieszczone będą kable grzewcze sterowane termostatem. Z uwagi na rodzaj i cechy przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz szczelność instalacji w związku z jego eksploatacją nie przewiduje się znaczących emisji substancji do powietrza. Może ona wystąpić na etapie prac budowlanych i będzie związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn pracujących na budowie. Źródłem nieorganizowanej emisji substancji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie stacji paliw. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza i nie wpłynie znacząco na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Ze względu na założenia przyjęte w analizie, w niniejszej opinii zobowiązano wnioskodawcę do wyposażenia dystrybutorów w system odsysania oparów oraz zapewnienia hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych benzyn za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ze względu na ilość i rodzaj magazynowanych substancji, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

(Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym hermetyzację procesu napełniania zbiorników należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu w skali globalnej na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś z danych zawartych w k.i.p. oraz jej uzupełnienia ustalono, że na poszczególnych etapach przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych kontenerach lub pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia. Wszystkie odpady będą przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana stacja paliw na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego w warunkach opinii RDOŚ uszczegółowiono sposób magazynowania i dalszego postępowania z odpadami niebezpiecznymi o kodzie 15 02 02 * sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), wytwarzanymi na terenie stacji paliw.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit a ustawy ooś ustalono, że obszar projektowanych robót położony jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska. Wody podziemne w rejonie dokumentowanego terenu stwierdzono w piętrze czwartorzędowym, na które składają się wody gruntowe związane z lokalnymi przewarstwieniami piasków w stropowej partii glin, a przede wszystkim międzyglinowa warstwa wodonośna związana z wielkopolską doliną kopalną. Wody gruntowe z dokumentowanego terenu spływają w kierunku południowym do Kopli. Ciek ten znajduje się około 300m od projektowanej stacji paliw. Wody gruntowe na tym kierunku występują przede wszystkim w formie sączeń śródglinowych, względnie w warstwie piasków średnioziarnistych o małej miąższości i nieciągłym rozprzestrzenieniu. Zwierciadło wody w przewarstwiach piaszczystych ma generalnie zwierciadło swobodne lub nieznacznie napięte, zalegające na głębokości 1,56 – 1,72m p.p.t. Na podstawie Dokumentacji geologiczno-inżynierskiej określającej warunki geologiczno-inżynierskie w podłożu projektowanej stacji paliw ustalono, że pod cienką, nieciągłą warstwą gleby zalega warstwa piasku drobnego o niewielkiej miąższości 0,3 – 0,8m. Lokalnie warstwy tej brak. Poniżej nawiercono zwarty kompleks glin lodowcowych, który nie został przewiercony do głębokości 10,0m p.p.t. Omawiany kompleks budują dwie serie glin różnowiekowych. Przypowierzchniową strefę podłoża budują gliny młodsze - osady stadiału leszczyńskiego zlodowaceń północnopolskich. Lokalnie nawiercono w nich soczewki i warstwy piasku średniego). Miąższość tej serii wynosi 4 – 5m, tylko lokalnie mniej. Poniżej, generalnie od głębokości ok. 4 –5 m p.p.t., zalegają utwory lodowcowe starsze, ciemno szare, litologicznie określone jako gliny z widocznymi domieszkami żwiru. Występująca na dokumentowanym terenie międzyglinowa warstwa wodonośna, oddzielona jest od wód gruntowych znacznej miąższości warstwą utworów słabo przepuszczalnych. Nadkład osadów izolujących stanowi tu ochronę przed zanieczyszczeniem z powierzchni terenu użytkowych wód podziemnych. Na terenie stacji paliw Wnioskodawca zakłada wykonanie otworów piezometrycznych. Założenia związane z wykonaniem sieci monitoringu zawarto w warunkach niniejszej opinii. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony

Środowiska w Poznaniu zobowiązał Wnioskodawcę do przedkładania wyników badań wraz z wnioskami z ich analizy Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Wójtowi Gminy Kleszczewo, Staroście Poznańskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu. Powyższe umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo-wodnego i ewentualne podjęcie działań zmierzających do zminimalizowania tego wpływu. Biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowo-wodne, planowane rozwiązania w zakresie magazynowania paliw w dwupłaszczowych zbiornikach z monitoringiem szczelności, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, g, h, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy uzupełnienia do k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. Najbliższe ujęcie wody – stacja uzdatniania wody dla miejscowości Tulce znajduje się w odległości ok. 0,7 km na południe od inwestycji oraz w odległości ok. 0,6 km na południowy wschód od inwestycji. Planowana stacja paliw nie znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o ok. 6,8 km od planowanej stacji paliw. Na terenie objętym przedsięwzięciem nie występują drzewa ani krzewy, które wymagałyby wycinki. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w miejscu zmienionym antropogenicznie, a także mając na uwadze brak konieczności wycinki drzew lub krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś ustalono, iż działki, na której jest planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600016185747- Kopel do Głuszynki oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) JCWPd o kodzie PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrażoną. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Natomiast JCWP o kodzie (JCWP) o kodzie

PLRW600016185747- Kopel do Głuszynki posiada status naturalnej części wód, o aktualnie złym stanie wód. Jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona, jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. W zlewni występuje presja rolnicza, termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono na rok 2027. Zaplanowane inwestycji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych w JCWP. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że przedmiotowa stacja paliw zostanie zlokalizowana na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Tulce, zgodnie z którym jest to teren oznaczony jako 2DG/M – teren działalności gospodarczej z możliwością zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z funkcją podstawową – działalność gospodarcza produkcyjno-przetwórcza, funkcją uzupełniającą – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i działalność usługowa. Teren wokół inwestycji jest to zabudowa związana z działalnością gospodarczą lub tereny niezabudowane. Zabudowa miejscowości Tulce znajduje się po drugiej stronie ul. Leśnej od strony wschodniej od planowanej stacji paliw. W odległości ok. 40 m na wschód znajduje się kilka posesji z zabudową jednorodziną oraz usługową. Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie będzie źródłem hałasu komunikacyjnego generowanego przez poruszające się samochody po wewnętrznym układzie komunikacyjnym. Wnioskodawca przewiduje, że stacja paliw obsługiwać będzie 170 pojazdów osobowych tankujących paliwa płynne, 22 pojazdy osobowe tankujące gaz LPG, 8 pojazdów ciężarowych tankujących paliwa płynne, 1 pojazd ciężarowy z dostawą paliw, 1 pojazd ciężarowy z odbiorem ścieków, 1 pojazd ciężarowy z odbiorem odpadów, a także 25 pojazdów osobowych korzystających z myjni i 10 pojazdów osobowych korzystających z parkingu. Ponadto na terenie obiektu zainstalowane będą: kompresor o poziomie mocy akustycznej do 58,9 dB, odkurzacz samochodowy o poziomie mocy akustycznej do 68 dB oraz centrala klimatyzacyjna o poziomie mocy akustycznej do 75 dB. Klimat akustyczny przedmiotowego terenu kształtuje ul. Leśna, stanowiąca połączenie autostrady A2 z drogą krajową nr 92. Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz wyniki przedłożonej analizy akustycznej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska na etapie jego eksploatacji. Niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu może wystąpić w fazie budowy. Będzie ono związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne.

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowana stacja paliw będzie zaopatrywana w wodę poprzez przyłączy z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe będą kierowane do zbiornika bezodpływowego i dalej do oczyszczalni ścieków komunalnych. Po wybudowaniu gminnej kanalizacji sanitarnej będzie możliwość przyłączenia stacji do tej kanalizacji. Projektowana myjnia samochodowa pracowała będzie z zamkniętym obiegiem wody, dającym możliwość zaoszczędzenia około 80% wody. Woda po myciu trafiać będzie do układu oczyszczania składającego się z: kanału technologicznego w hali myjni, odszłamiacza, separatora koalescencyjnego substancji

ropopochodnych, zbiornika retencyjnego, oczyszczalni biologicznej. Woda do mycia pobierana będzie ze zbiornika retencyjnego i poddawana oczyszczaniu w urządzeniu oczyszczalni. Obieg wody uzupełniany będzie wodą świeżą. Wody z dachów oraz wody z powierzchni utwardzonych (w tym ze stanowisk zrzutu paliw i tankowania pojazdów), a także przelewy z powierzchni zieleni (podczas wyjątkowo obfitych opadów nawałnych) będą odprowadzane za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator koalescencyjny z osadnikiem do gruntu poprzez rozsączkowanie z możliwością wykorzystania tych wód do podlewania zieleni. W przyszłości wody opadowe mogą zostać podłączone do kanalizacji deszczowej gminnej, jeżeli taka kanalizacja zostanie wybudowana. Powstałe zanieczyszczenia powierzchni dróg i placów w wyniku rozlewu lub wycieków niewielkich ilości produktów naftowych będą likwidowane przez obsługę przy użyciu odpowiednich środków chemicznych lub sorbentów. Dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone zostaną pod wiatą. Rurociągi wykonane zostaną jako szczelne. Rozwiązania ukierunkowane na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem zostały uwzględnione w warunkach wpisanych w opinii RDOŚ.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W trakcie trwającego postępowania strony oraz inne osoby wniosły szereg protestów w sprawie budowy stacji paliw. W swoich pismach podnosili oni kwestie związane z zanieczyszczeniem środowiska, hałasem, nadmiernym ruchem komunikacyjnym oraz brakiem rozwiązań komunikacyjnych w obrębie planowanej inwestycji. Warty podkreślenia jest fakt, że w/w protesty wpływają cały czas zarówno do organu prowadzącego postępowania jak i do organów wypadkowych.

Po przeanalizowaniu stanowisk Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu a także informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia złożonej przez Inwestora oraz po uwzględnieniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zmianami) nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określono zakres raportu.

Należy zauważyć, że opinia o której mowa w art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 283 ze zm.) nie jest wiążącą dla organu rozstrzygającego o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Pogląd ten znalazł swoje odzwierciedlenie w wyrokach: WSA z 20.01.2011 r., II SA/Lu 698/10 oraz WSA z 05.11.2009r., II SA/Ke 523/09 – „opinie wydawane na podstawie art. 64 u o. o. ś. nie mają charakteru wiążącego i nie zwalniają organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach od dokonania własnych ustaleń w sprawie (...) konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wydając postanowienie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny, oprócz opinii organów współdziałających, organ powinien przy tym wziąć pod uwagę przede wszystkim kryteria określone w art. 63 ust. 1 u. o. o. ś.” Karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia nie wskazuje szczegółowo, jakie będzie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko i jakie zostaną przyjęte rozwiązania chroniące środowisko gwarantujące brak zagrożeń dla zdrowia ludzi (art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g). W ocenie organu ze względu na bliskość planowanej inwestycji z terenami

mieszkaniowymi konieczne jest przeprowadzenie w raporcie analizy możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania całości inwestycji na tereny sąsiednie w szczególności w postaci uciążliwości dla mieszkańców spowodowanych nadmiernym ruchem kołowym. Obecny etap postępowania pokazuje, że planowana inwestycja budzi ogromne zainteresowanie stron oraz okolicznych mieszkańców dlatego zasadne jest przedstawienie analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem, ze szczególnym uwzględnieniem zwiększonego natężenia ruchu, rozwiązań komunikacyjnych w obrębie planowanej inwestycji oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. W opinii organu dla tego typu przedsięwzięć ze względu na zasadę prewencji oraz potencjalne zagrożenie powinien zostać sporządzony raport o oddziaływaniu na środowisko. W przypadku, gdy nie można precyzyjnie określić wpływu danego przedsięwzięcia po jego wykonaniu już na etapie jego planowania należy dokonać ustalenia i oceny potencjalnych zagrożeń, które mogą wystąpić po zrealizowaniu tego przedsięwzięcia i rozpoczęciu jego eksploatacji. Nałożony na wnioskodawcę obowiązek nie wyklucza przy tym zrealizowania przedsięwzięcia, a ma jedynie na celu ustalenie wszystkich aspektów sprawy i wyjaśnienie istniejących wątpliwości co do rozmiaru przedsięwzięcia i jego potencjalnego oddziaływania na inne elementy środowiska w przyszłości, w szczególności na zdrowie i komfort życia mieszkańców.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych wariantowością planowanego przedsięwzięcia oraz analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem, ze szczególnym uwzględnieniem zwiększonego natężenia ruchu, rozwiązań komunikacyjnych w obrębie planowanej inwestycji oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

W tym stanie rzeczy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Kleszczewo, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 256 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Wójta Gminy Kleszczewo, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do złożenia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

/-/

Wójt Gminy Kleszczewo
mgr inż. Bogdan Kemnitz

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania wg rozdzielnika

3. a/a MN

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Gronowa 22, 61-655 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

Sprawę prowadzi:

Monika Nowicka

Inspektor ds. ochrony środowiska i rolnictwa

tel. 61 8176 033 w. 124, e-mail: m.nowicka@kleszczewo.pl

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U. poz. 256 ze zmianami) § 1. Jeżeli [przepis](#) szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wobec powyższego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej nastąpi w formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości (tzn. wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w sołectwie Tulcach i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kleszczewo) oraz przez udostępnienie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo, pod adresem: <http://bip.kleszczewo.pl/>.

Publiczne udostępnienie niniejszego zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kleszczewo następuje z dniem 22.01.2021 r.

Sposób podania do publicznej wiadomości:

Data podania do publicznej wiadomości: od do

Pieczęć urzędu

Podpis i pieczęć osoby potwierdzającej

Sprawę prowadzi:

Monika Nowicka

Inspektor ds. ochrony środowiska i rolnictwa

tel. 61 8176 033 w. 124, e-mail: m.nowicka@kleszczewo.pl