

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W POZNANIU**

Telefony:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu 61 646 78 51

- fax 61 646 78 41

- e-mail psse.poznan@pis.gov.pl

- Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego 61 646 78 24, 61 646 78 87

- e-mail Oddziału

nadzor.zapobiegawczy@psse-poznan.pl

ul. Gronowa 22

61-655 Poznań

<http://psse-poznan.pl>

NS.9011.1.357.2020.AC

Poznań, 09.12.2020

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu** po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Kleszczewo znak OR.6220.21.2020 z dnia 23.11.2020r. (wpł. 27.11.2020r.) dot. wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn. „Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą” przewidzianej do realizacji na działce o nr ewid. 745 w miejscowości Tulce

Inwestor: **ASSMANN Tulce Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**
ul. Żmigrodzka 48, 60-171 Poznań

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kleszczewo wnioskiem znak OR.6220.21.2020 z dnia 23.11.2020r. (wpł. 27.11.2020r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu w sprawie wydania - w trybie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.) - opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn. „Budowa stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą” przewidzianej do realizacji na działce o nr ewid. 745 w miejscowości Tulce.

Z analizy przedłożonych dokumentów (w tym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 04.11.2020r., karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w październiku 2020r. przez Eko-INWEST Marzena Kaźmierczak z siedzibą w Koninie przy ul. Karłowicza 9/36, wypisu i wyrysu nr 322/2019 z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu inwestycyjnego /pismo Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Kleszczewo znak RK.6727.322.2019 z dnia 13.11.2019r./ oraz uzupełnienia z dnia 04.12.2020r.) przeprowadzonej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu wynika poniższe.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne

Dla analizowanego terenu obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Kleszczewo” zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005r.; analizowana działka – zgodnie z przedłożonym wypisem nr 322/2019 z w/w dokumentu planistycznego (pismo Referatu Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu

Gminy Kleszczewo znak RK.6727.322.2019 z dnia 13.11.2019r.) – jest przeznaczona pod teren działalności gospodarczej z możliwością realizacji jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej.

Obecnie analizowany obszar stanowi nieużytek.

Zamierzone przedsięwzięcie zostanie zrealizowane poprzez: budowę pawilonu i myjni samochodowej, organizację wiaty nad dystrybutorami i myjnią, zapewnienie wiaty nad miejscem gromadzenia odpadów, posadowienie 3 podziemnych dwupłaszczowych zbiorników magazynowych (2 zbiorników o pojemności 50m³ każdy przeznaczonych do magazynowania paliw płynnych i zbiornika o pojemności maks. 10m³ przeznaczonego do magazynowania gazu propan-butan), montaż dystrybutorów (2 czteroproduktowe dystrybutory do paliw i jednoproduktowy dystrybutor do gazu), posadowienie stanowiska kompresora i odkurzacza, organizację miejsca gromadzenia odpadów oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej (tj. dróg, parkingów, elementów małej architektury, szczelnej tacy tankowania przy dystrybutorach i studziencie zlewowej wraz z odwodnieniem, utwardzenia nawierzchni jezdnych/manewrowych/parkingowych, przyłączy do sieci wodociągowej, sieci gazowej i sieci energetycznej). Inwestor zamierza prowadzić działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży detalicznej 4 gatunków paliw płynnych (tj. bezołowiowej PB95 i PB98, oleju napędowego oraz gazu płynnego), akcesoriów i kosmetyków motoryzacyjnych oraz artykułów przemysłowych i spożywczych; roczną sprzedaż paliw oszacowano na poziomie 4500m³/rok. Obsługa komunikacyjna stacji paliw mającej funkcjonować całodobowo będzie się odbywać z ul. Dębowej.

Otoczenie inwestycji stanowią: od strony wschodniej – ul. Leśna, od strony południowej – ul. Dębowa, natomiast z pozostałych stron – działki niezabudowane. Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa) jest zlokalizowana w kierunku wschodnim w odległości ok. 40÷100m od granicy działki inwestora.

Jako źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji przedsięwzięcia wskazano: proces energetycznego spalania paliw, procesy przeładunku paliw oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby ogrzewcze budynku stacji paliw i myjni oraz zapewnienia ciepłej wody użytkowej przewidziano zastosowanie kotła gazowego lub kotła na olej opałowy o maks. mocy 50kW; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania gazu w w/w urządzeniach poprzez emitory planowane do usytuowania na wysokości 7,5m. Podczas procesów napełniania paliwami zbiorników magazynowych i baków tankujących pojazdów będzie następować emisja niezorganizowana; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z napełniania paliwami zbiorników magazynowych będzie się odbywać poprzez emitory planowane do usytuowania na wysokości 4m. W celu minimalizacji oddziaływania na niniejszy komponent środowiska naturalnego przewidziano: pełną hermetyzację spustu i wydawania paliw, magazynowanie i dystrybucję LPG przy zastosowaniu hermetycznego urządzenia ciśnieniowego wykluczającego przedostawanie się zanieczyszczeń do powietrza podczas normalnej eksploatacji, wyposażenie spustu benzyn - z autocystern do zbiorników magazynowych - w wahadło gazowe (system zwracania oparów do miejsc jego poboru), wyposażenie sekcji wydających benzyny - w projektowanych dystrybutorach - w system VRS (system zasysania oparów z rury wlewu paliwa do baku samochodu przekazujący je z powrotem do zbiornika magazynowego). Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez samochody osobowe i ciężarowe; w wyniku spalania mieszanek paliwowych w silnikach w/w pojazdów nastąpi emisja tzw. zanieczyszczeń komunikacyjnych. Z przedstawionych obliczeń wykonanych w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010r., Nr 16, poz. 87) - uwzględniających stan jakości powietrza określony w piśmie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska znak DM/PO/063–1-1010/01/20/MŁM z dnia 23.10.2020r. - wynika, że działalność zakładu nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w w/w rozporządzeniu oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031 z późn. zm.).

W fazie eksploatacji stacji paliw źródłem hałasu będzie: praca urządzeń wentylacyjnych, procesy rozładunku, tankowanie pojazdów, praca kompresora i odkurzacza, praca myjni samochodowej oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby zapewnienia właściwej wentylacji pomieszczeń przewidziano zastosowanie centrali klimatyzacyjnej. Procesy rozładunkowe paliw będą się odbywać w miejscu podłączenia autocysterny do komór zbiorników magazynowych, tankowanie pojazdów będzie realizowane z 2 czteroproduktowych dystrybutorów do paliw i jednoproduktowego dystrybutora do gazu, natomiast prace serwisowe (odkurzanie pojazdów, pompowanie kół) będą wykonywane na stanowisku kompresora i odkurzacza. Na potrzeby mycia pojazdów zaplanowano myjnię samochodów osobowych mającą funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany poprzez samochody osobowe i ciężarowe; dobowe natężenie w/w ruchu oszacowano na poziomie ok. 200 pojazdów (łącznie samochodów osobowych i pojazdów ciężarowych). Przewidywany poziom hałasu w punktach obserwacji usytuowanych na granicy najbliższego terenu podlegającego ochronie akustycznej (jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa) – zgodnie z przedstawionymi obliczeniami zamieszczonymi w tabeli zamieszczonej na str. 7 analizy akustycznej - będzie się kształtować na poziomie 33,8÷36,9dB w porze dnia i na poziomie 25,9÷28,3dB w porze nocy, wobec powyższego eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych obowiązujących norm (50dB w porze dnia i 40dB w porze nocy)

wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112).

Podczas eksploatacji inwestycji będą wytwarzane ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. 320m³/rok, ścieki przemysłowe w ilości ok. 0,04m³/d pochodzące z utrzymania czystości oraz ścieki w ilości 411m³/rok pochodzące z myjni samochodowej pracującej z zamkniętym obiegiem wody. Ścieki socjalno-bytowe i ścieki przemysłowe zaplanowano odprowadzać do zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10m³, natomiast ścieki pochodzące z myjni – po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i odmulaczu - do zbiornika o pojemności 5000dm³, z którego nastąpi powrót wody do obiegu (kierowanie nadmiaru w/w ścieków pochodzących z myjni i ścieków pochodzących z płukania urządzeń oczyszczających ścieki w obiegu zamkniętym do zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10÷30m³); wywóz w/w ścieków gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych będzie realizowany poprzez uprawnionego przewoźnika do oczyszczalni ścieków. Wody opadowo-roztopowe w ilości ok. 972m³/rok będą - poprzez rozsączkowanie - odprowadzane do gruntu z możliwością wykorzystania ich do podlewania zieleni, przy czym w/w wody pochodzące z terenów utwardzonych będą uprzednio podczyszczane w separatorze koalescencyjnym i osadniku. Inwestor będzie zobowiązany do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie - taborem asenizacyjnym - ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków.

W fazie użytkowania inwestycji prognozuje się generowanie odpadów niebezpiecznych w ilości ok. 1,16Mg/rok, odpadów innych niż niebezpieczne w ilości ok. 4,525Mg/rok oraz odpadów komunalnych w ilości ok. 10Mg/rok. Wytworzone odpady – zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2020r., poz. 797 z późn. zm.) – będą podlegać selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach planowanych do usytuowania w wydzielonym miejscu, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu działając w oparciu o przepis art. 64 ust.1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 w/w ustawy oraz art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019r., poz. 59 z późn. zm.) orzeka jak w sentencji opinii sanitarnej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kleszczewo
ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo (ePUAP)
2. Inwestor: ASSMANN Tulce Sp. z o.o.
ul. Żmigrodzka 48, 60-171 Poznań
3. a/a AC

Do wiadomości:

- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.)