

WOO-IV.4220.899.2020.WK.2

Wójt Gminy Kleszczewo
ul. Poznańska 4
63-005 Kleszczewo

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, a także art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), dalej ustawy ooś,

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku hali magazynowo-produkcyjnej z częścią biurową oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 143, ark. 1, obręb Komorniki, gmina Kleszczewo, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń planowanych do budowy lub/i montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
2. Wskazanie wielkości produkcji, m.in. poprzez wskazanie rocznego zapotrzebowania na surowce oraz ilości wytwarzanych produktów w ciągu dnia/miesiąca/roku.
3. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
4. Z zakresu ochrony przed hałasem:
 - 1) Opisanie sposobu zagospodarowania terenów wokół przedsięwzięcia z uwzględnieniem terenów podlegających ochronie akustycznej określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).
 - 2) Określenie odległości najbliższych terenów chronionych akustycznie od granicy terenu zainwestowania.
 - 3) Dołączenie informacji z właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu terenów wokół planowanej inwestycji, z uwzględnieniem terenów, o których mowa w art. 113 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396, z późn. zm.) i rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
 - 4) Określenie źródeł hałasu, czasu ich pracy w porze dziennej oraz nocnej i na tej podstawie określenie przewidywanej emisji hałasu do środowiska z terenu przedsięwzięcia.
 - 5) Przedstawienie załącznika z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.

- 6) Przedstawienie wyników analizy akustycznej w formie graficznej, w postaci izolinii odpowiadających skumulowanym poziomom hałasu o wartościach dopuszczalnych dla odpowiednich rodzajów terenów.
 - 7) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających imisję hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych.
5. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
- 1) Przedstawienie informacji na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych.
 - 2) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, a także przedstawienie propozycji zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
 - 3) Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
6. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania adaptacyjne.

02.07.2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Kleszczewo z 29.06.2020 r., znak: OR.6220.10.2020 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren objęty wnioskiem oznaczony jest jako 3DG – teren działalności gospodarczej bez możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 3AG – teren aktywizacji gospodarczej oraz WN – przebieg linii energetycznej 110 kV. Do wystąpienia dołączono oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, to jest Wójt Gminy Kleszczewo.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Aby możliwe było ustalenie, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, konieczna jest analiza kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. W toku prowadzonego postępowania przeanalizowano rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych,

różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku hali magazynowo-produkcyjnej z częścią biurową oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 143, ark. 1, obręb Komorniki, gmina Kleszczewo. Hala będzie posiadała powierzchnię 0,5653 ha, natomiast utwardzenia 0,9266 ha. Łącznie przekształceniu ulegnie 1,49 ha powierzchni. Na podstawie k.i.p. i jej uzupełnienia przedłożonego Wójtowi Gminy Kleszczewo ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na magazynowaniu tworzyw sztucznych w granulacie i wytwarzaniu z nich produktu końcowego. Proces ten polegał będzie na podgrzaniu, roztopieniu i wtłoczeniu pod ciśnieniem surowca do formy wtryskowej. Surowiec może być wcześniej osuszony i rozdrobniony w młynie.

Należy zauważyć, że karta informacyjna przedsięwzięcia została sporządzona jako opis: warunków gruntowo-wodnych, zagospodarowania terenu, szaty roślinnej, jakości wód i stosunków wodnych w tym występujących ujęć, głównych zbiorników wód podziemnych i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków dla gminy Kleszczewo. W k.i.p. brak informacji o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Uzupełnienie Pełnomocnika Wnioskodawcy złożone 22.06.2020 r. w Urzędzie Gminy Kleszczewo nadal dotyczy uwarunkowań w gminie, a nie terenu objętego wnioskiem. Na podstawie k.i.p. ustalono, że do analizy akustycznej dla źródeł punktowych (wentylatory dachowe, centrale wentylacyjne, jednostki zewnętrzne klimatyzacyjne, itp.) przyjęto izolacyjność akustyczną, zamiast poziom mocy akustycznej tych urządzeń. W zakresie gospodarki wodno-ściekowej wskazano jedynie, że wyłącznie wskazano, że ścieki z części magazynowej i z części produkcyjnej odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego. Nie przedstawiono ich ilości, źródeł oraz sposobu dalszego zagospodarowania ścieków. W uzupełnieniu podano ilości magazynowanego surowca, opakowań, itp., natomiast nie można ustalić czy są to wartości odnoszące się do dnia pracy, tygodnia, miesiąca czy może roku. Biorąc pod uwagę powyższe, na podstawie przedłożonych dokumentów nie jest możliwe dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska.

W k.i.p. wskazano, że najbliższy teren objęty ochroną akustyczną znajduje się 88 m od planowanego przedsięwzięcia. Należy zauważyć, że przedłożona papierowa wersja k.i.p. różni się od tej elektronicznej. Na płycie CD zapisano wersję „k.i.p. dla inwestora” gdzie w dziale „7.5.4. Wyniki” analizy akustycznej są wyższe niż te przedłożone w wersji papierowej (46,2 dB – wersja elektroniczna, a 36,7 dB – wersja papierowa). Powyższe może świadczyć o świadomym wprowadzaniu organu w błąd. Na załącznikach graficznych nie wskazano punktów na granicy terenów objętych ochroną akustyczną, więc nie można określić czy dotrzymane będą standardy akustyczne na tych terenach. Ocena oddziaływania na środowisko pozwoli na szczegółowe przeanalizowanie wpływu przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie przed hałasem określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko szczególną uwagę należy zwrócić na zinwentaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Mając na uwadze braki jakie zawiera k.i.p., pomimo wezwania do uzupełnienia przez organ główny, która stanowi podstawę do wydania, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś,

opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a co za tym idzie brak możliwości dokonania oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska oraz przedłożenie nieprawdziwych danych wprowadzających organ celowo w błąd, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Aczkolwiek ostateczną decyzję czy konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko podejmuje organ prowadzący postępowanie główne, tj. Wójt Gminy Kleszczewo. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na ocenę wpływu przedsięwzięcia na środowisko oraz na określenie warunków jego realizacji i eksploatacji, które zapewnią dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o ok. 4,5 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W raporcie należy przedstawić zagadnienia związane z ochroną bioróżnorodności i ochroną przyrody, to jest informacje na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych, a także przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycję zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. W opinii wskazano także na konieczność oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację i charakter przedsięwzięcia w niniejszej opinii wskazano na szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z emisją hałasu do środowiska. W opinii wskazano również na konieczność określenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu oraz adaptacji do postępujących zmian klimatu oraz wpływu na środowisko przyrodnicze i bioróżnorodność.

*z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu*

*Grażyna Smolibowska – Hruszka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko*

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP) – z prośbą o poinformowanie Wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszej opinii
2. aa