

WOO-IV.4240.91.2017.AK.3



Wójt Gminy Kleszczewo
ul. Poznańska 4
63-005 Kleszczewo

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.), dalej ustawa ooś,

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw oraz modernizacji i rozbudowie zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie do obsługi i konserwacji taboru komunikacji Gminy Kleszczewo na działkach nr ewid.: 15/8, 15/9, 15/10, 15/17, 15/19, 15/36, 15/47, 15/65 obręb Kleszczewo gmina Kleszczewo, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

25.01.2017 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Kleszczewo z 23.01.2017 r., znak: OR.6220.20.2016 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia załączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia k.i.p. 7.03.2017 r. do tut. organu wpłynęło pismo pełnomocnika inwestora wyrażające prośbę o prolongatę terminu złożenia wyjaśnień. 24.03.2017 r. do tut. organu wpłynęło uzupełnienie k.i.p., czyniące zadość wezwaniu.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających

specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie stacji paliw oraz modernizacji i rozbudowie zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie do obsługi i konserwacji taboru komunikacji Gminy Kleszczewo na działkach nr ewid.: 15/8, 15/9, 15/10, 15/17, 15/19, 15/36, 15/47, 15/65 obręb Kleszczewo gmina Kleszczewo. Analiza dokumentacji wykazała, że teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia, jest zagospodarowany. W skład istniejącej zabudowy wchodzi:

- budynek OSP i Policji „B”,
- stacja uzdatniania wody „C”,
- budynek ochotniczej straży pożarnej „D”
- budynek warsztatowo biurowy nr 1
- budynek garażowo-magazynowy
- hala garażowa nr 4 (ze względu na zły stan techniczny przeznaczona do rozbiórki i ponownej odbudowy),
- budynek garażowy nr 5,
- stacja paliw przeznaczona do rozbiórki nr 7,
- myjnia zewnętrzna nr 8,
- budynek magazynowy nr 9 przeznaczony do rozbiórki,
- wiatła nr 10 od strony ul. Sportowej przeznaczona do rozbiórki,
- rampa żelbetowa nr 11 przeznaczona do rozbiórki,
- wiatła nr 12 przeznaczona do rozbiórki,
- zbiorniki na nieczystości płynne nr 13, 14 i 15 przeznaczone do rozbiórki.

Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji przewiduje się:

- budowę stacji paliw z infrastrukturą towarzyszącą,
- budowę budynku garażowego dla autobusów z zapleczem socjalnym dla kierowców oraz jedno stanowiskową myjnią,
- budowę budynku garażowego 3 – stanowiskowego oraz odbudowę budynku garażowego 9 – stanowiskowego,
- modernizację budynków oraz dróg wewnętrznych, placów manewrowych i parkingu wraz z chodnikami na terenie zakładu,
- modernizacji infrastruktury technicznej obejmującą budowę nowej instalacji kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej oraz przebudowę sieci energetycznej,
- przebudowę 3 zjazdów publicznych (2 z ul. Sportowej oraz 1 z ul. Strażackiej),
- rozbiórkę istniejącej stacji paliw,
- rozbiórkę wiaty przylegającej do istniejącego budynku garażowego nr 3,
- rozbiórkę magazynu na sprzęt,
- rozbiórkę budynku magazynowego,
- rozbiórkę wiaty,
- rozbiórkę rampy żelbetowej,
- rozbiórkę zbiorników na nieczystości płynne,
- rozbiórkę budynku,
- rozbiórkę fragmentu budynku nr 5 (od strony wschodniej).

Projektowana stacja paliw będzie stacją ogólnodostępną dla taboru komunikacji Zakładu Komunalnego w Kleszczewie, pracującą w systemie dziennym, zaopatrującą w paliwa płynne (olej napędowy) pojazdy osobowe, autobusy, pojazdy dostawcze i ciężarowe. Dojazd do terenu zakładu i stacji będzie odbywał się tak, jak dotychczas, tj. poprzez 3 istniejące zjazdy publiczne: 2 z ul. Sportowej i 1 z ul. Strażackiej. Napełnianie zbiorników magazynowych z autocystern odbywać się będzie grawitacyjnie. Stanowisko

rozładunku będzie stanowiło wydzielony fragment wysepki nie kolidujący z układem technologicznym i zostanie wyposażone w króćce przyłączeniowe zlewowe umieszczone w skrzyni zlewowej z przykrywą. Planowany jest do zainstalowania jeden zbiornik podziemny, dwupłaszczowy o pojemności 30 m³, wyposażony w instalację sygnalizacji przecieku i hermetyzację fazy gazowej, z instalacjami paliwowymi przewidzianymi do obsługi samochodów osobowych, autobusów i ciężarowych. Zbiornik zostanie zlokalizowany częściowo pod wiatą, co zapewni maksymalne skrócenie instalacji paliwowej. Zbiornik posadowiony zostanie na posypce piaskowej na poziomie – 3,85 m p.p.t. Po zainstalowaniu zbiornik zostanie poddany próbie szczelności. Zgodnie z treścią k.i.p. przedmiotowy zbiornik wyposażony zostanie w:

- system mechanicznych czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiornika,
- duże wahadło” gazowe, tj. system VRS odprowadzania oparów ze zbiornika do cysterny przy jego napełnianiu,
- „małe wahadło” gazowe, tj. system VRS odsysania oparów oleju napędowego do zbiornika podczas tankowania pojazdów samochodowych,
- system ciągłej kontroli szczelności w przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika,
- elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w komorach,
- rurociągi oddechowe zabezpieczające przed nadmiernym wzrostem lub spadkiem ciśnienia w komorach zbiornika, zakończone zaworami z przerywaczami płomieniowymi.

Na podstawie analizy k.i.p. ustalono, że w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie ponadto zaprojektowany 1 dystrybutor na olej napędowy z węzłami dwustronnymi o maksymalnej wydajności odmierzacza 40 dm³/min usytuowany na wysepce pod wiatą w konstrukcji stalowej. Stanowisko spustowe, zbiorniki magazynowe i odmierzacze paliw połączone będą rurociągami. Zaprojektowano rurociągi jednopłaszczowe w technologii rur elastycznych z tworzywa sztucznego, w systemie ssącym o pojedynczej ścianie, z odzyskiem oparów. Podłączenia będą wykonane w sposób ciągły z rur odwijanych z bębna i przycinanych na potrzebną długość, a następnie będą zgrzewane elektrooporowo do złączy systemowych. Stalowe odcinki rurociągów (króćce na włączach zbiorników, elementy skrzynki nalewowej, odcinki rurociągów oddechowych w słupach wiaty) będą łączone technologią spawania. Rury układane będą minimum 0,5 m pod powierzchnią terenu ze spadkiem w kierunku zbiorników paliwowych. Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest modernizacja i rozbudowa zaplecza technicznego Zakładu Komunalnego w Kleszczewie.

Zgodnie z zapisami zawartymi w k.i.p. pobór wody na potrzeby projektowanej stacji paliw będzie realizowany z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy zawartej z jej gestorem. Wytwarzane w związku z funkcjonowaniem obiektu ścieki bytowe i przemysłowe (pochodzące z myjni) odprowadzane będą do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z odpowiednią umową. Ścieki przemysłowe będą przed skierowaniem do sieci dodatkowo podczyszczane w 2 separatorach substancji ropopochodnych. Analiza k.i.p. wykazała, że powierzchnia przy dystrybutorach paliw (pod wiatą) i w miejscu rozładunku paliw zostanie wykonana jako szczelna, nieprzepuszczalna, uniemożliwiająca przedostanie się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu. Wody opadowe i inne zanieczyszczenia pochodzące z ww. powierzchni oraz połąci dachowych będą odprowadzane po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do gminnej kanalizacji deszczowej. Z treści dokumentacji ustalono, że w ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia inwestor przewiduje wykonanie dwóch szczelnych, żelbetowych zbiorników retencyjnych o pojemności 9 m³ każdy, które będą wykorzystywane do chwilowego retencjonowania nadmiaru wód opadowych podczas intensywnych opadów deszczu. Cały system dystrybucji paliw wyposażony będzie w system zabezpieczający i ostrzegawczy w przypadku wycieków lub nieszczelności. Wytwarzane w związku z eksploatacją przedsięwzięcia odpady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych

miejscach, a następnie będą przekazywane uprawnionym w zakresie gospodarowania odpadami podmiotom.

Ze względu na planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Planowana stacja paliw zostanie wyposażona w rozwiązania ukierunkowanych na zapewnienie pełnej ochrony środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku wystąpienia nieszczelności między płaszczowej możliwe będzie natychmiastowe jej zlokalizowanie i szybkie przeprowadzenie prac zabezpieczających i remontowych. W związku z powyższym na podstawie zapisów zawartych w k.i.p. w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, i, j ustawy ooś nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także na wody powierzchniowe. Ponadto, przedsięwzięcie nie będzie wpływać na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży, na obszarach morskich, obszarach górskich i leśnych.

Omawiana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 60. Przedsięwzięcie realizowane będzie ponadto w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW600016185747 Kopel do Głuszynki o statusie „naturalna”, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Eksploatacja inwestycji nie będzie się wiązać z korzystaniem z zasobów wód podziemnych w ramach szczególnego korzystania z wód. Biorąc pod uwagę planowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami polegające na zastosowaniu szczelnych nawierzchni w obrębie dystrybucji i rozładunku paliw, ujmowaniu wód opadowych i roztopowych w szczelny system kanalizacji deszczowej wyposażony w separator substancji ropopochodnych i odprowadzaniu ich do gminnej kanalizacji deszczowej nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na Jednolitą Część Wód Powierzchniowych i Jednolitą Część Wód Podziemnych. W związku z powyższym można stwierdzić, że nie przewiduje się pogorszenia istniejącego stanu wód podziemnych i powierzchniowych w wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolitą Część Wód Powierzchniowych i Jednolitą Część Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne.

Analiza dokumentacji wykazała, że paliwa będą dostarczane na teren stacji autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw płynnych, wyposażonymi w instalację do odbioru oparów z komór zbiornika. Proces rozładunku autocystern przeprowadzany będzie w sposób w pełni hermetyczny („wahadło gazowe”). Wszystkie instalacje i elementy technologiczne zostaną wykonane z zachowaniem pełnej hermetyzacji, co ograniczy do minimum emisję substancji do powietrza. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i technologiczne, nie przewiduje się jego istotnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że na etapie eksploatacji emisja hałasu będzie związana z ruchem autocystern i rozładunkiem paliw, pracą dystrybutora, myjni samochodowej oraz z ruchem pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Analiza k.i.p. wykazała, że natężenie ruchu pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia i korzystających ze stacji paliw będzie kształtowało się na obecnym poziomie ok. 30 samochodów osobowych i 12 samochodów ciężarowych na dobę. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu pojazdów. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia. W analizie akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyjęto sytuację najbardziej niekorzystną, polegającą na jednoczesnej pracy wszystkich źródeł emitujących hałas do środowiska. Przedstawiona w k.i.p. analiza akustycznego oddziaływania na środowisko wykazała, że planowana stacja nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter oraz stosunkowo niewielką skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się znaczącego powiązania oraz kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, ani nie stwarza ryzyka katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz eksploatacji zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Konstrukcja zbiornika na paliwo oraz jego wyposażenie w aparaturę umożliwiającą ciągły pomiar poziomu napełnienia i wykrycie ewentualnych nieszczelności pozwoli na użytkowanie obiektu w sposób bezpieczny dla środowiska. Z uwagi na skalę i rodzaj planowanej inwestycji nie przewiduje się również jej wpływu na zmiany klimatu, ani też wpływu postępujących zmian klimatu na przedsięwzięcie na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że w związku z koniecznością likwidacji istniejącej stacji paliw oraz pozostałych wybranych obiektów znajdujących się na terenie zakładu przeprowadzone zostaną prace rozbiórkowe. W celu ich przeprowadzenia w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego inwestor zastosuje konkretne rozwiązania i kroki w postaci opróżnienia i wyczyszczenia istniejącego podziemnego zbiornika na paliwo przed jego wydobyciem, a następnie przekazania go wyspecjalizowanej firmie do zagospodarowania. Z uwagi na ryzyko przedostania się substancji ropopochodnych do gruntu cięcie zbiornika nie będzie odbywało się na terenie stacji. Istnieje również możliwość pozostawienia zbiornika (ze względów ekonomicznych) pod ziemią, po wypełnieniu go substancją obojętną (np. piaskiem).

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c oraz pkt 2 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na bioróżnorodność. Na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057 oddalony o 5,4 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o 10,0 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Analiza dokumentacji wykazała, że realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z koniecznością wycinki 15 drzew: 9 lip drobnolistnych, 1 jaworu, 2 wiązów, 1 śliwy wiśniowej, 1 gruszy pospolitej oraz 1 wiśni pospolitej. Ponadto do wycinki przeznaczono

2 krzewy: ketmie i lilak pospolity. Obwody drzew przeznaczonych do wycinki nie przekraczają 188 cm. Podczas wizji terenowych przeprowadzonych we wrześniu 2016 r. na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono bytowania gatunków chronionych, ani gniazd ptaków i dziupli. Również obiekty przeznaczone do rozbiórki nie są miejscem gnieźdzenia się ptaków. Wycinka drzew przeprowadzona zostanie poza okresem lęgowym ptaków, który w Wielkopolsce przypada średnio od 1 marca do 31 lipca lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym. Przewidziane są nasadzenia rekompensacyjne.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w terenie przekształconym antropogenicznie oraz przewidziane nasadzenia rekompensacyjne, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz, korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na wielkość i stopień złożoności oddziaływania, a także rodzaj i skalę inwestycji stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Grażyna Samojlik-Matuszka
Naczelnik Wydziału
Oceny Oddziaływania na Środowisko

Do wiadomości:

1. p. Łukasz Kukuła – pełnomocnik inwestora, tj. Zakładu Komunalnego w Kleszczewie, ul. Sportowa 3, 63-005 Kleszewo
2. aa