

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ
W ULICACH ŚREDZKIEJ, GOSPODARCZEJ,
KASZTANOWEJ I SPORTOWEJ
W TULCACH, GM. KLESZCZEWO
DOKUMENTACJA TERENOWO-PRAWNA

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

	str.
OPIS TECHNICZNY	1
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	1
2. INWESTOR	1
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	1
4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	2
4.1. KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNA	2
4.2. PRZYŁĄCZA GRAWITACYJNE	2
4.3. PRZYŁĄCZA TŁOCZNE Z PRZEPOMPOWNIAMI LOKALNYMI	3
4.4. PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH	3
4.5. KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZNA	4
5. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA – WYKAZ WŁAŚCICIELI DZIAŁEK	5
5.1. LOKALIZACJA SIECI	5
5.2. LOKALIZACJA PLACU BUDOWY	7
5.3. LOKALIZACJA PRZYKANALIKÓW SANITARNYCH (DZIAŁKI PRYWATNE, NA KTÓRYCH WYKONYWANE BĘDĄ STUDNIE PRZYŁĄCZENIOWE)	7
5.4. LOKALIZACJA PRZEPOMPOWNI LOKALNYCH (DZIAŁKI PRYWATNE, NA KTÓRYCH WYKONYWANE BĘDĄ PRZEPOMPOWNIE LOKALNE)	15
5.5. LOKALIZACJA PRZYKANALIKÓW SANITARNYCH (DZIAŁKI TRANZYTOWE)	16
5.6. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO ZJAZDU	17
5.7. LOKALIZACJA PRZYKANALIKÓW SANITARNYCH, DLA KTÓRYCH NIE WYRAŻONO ZGODY NA BUDOWĘ NA DZIAŁCE PRYWATNEJ	17

II. ZGODY WŁAŚCICIELI DZIAŁEK

1. Protokół uzgodnienia dokumentacji projektowej Nr BU.7020-169/2010 z dnia 09.08.2010 r.
2. Protokół uzgodnienia dokumentacji projektowej Nr BU.7020-170/2010 z dnia 09.08.2010 r.
3. Protokół uzgodnienia dokumentacji projektowej Nr Sl. 7022-11/2012 z dnia 23.01.12 r.

4. Decyzja Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu Nr ZDP.12.73321-162/2010 z dnia 24.05.2010 r.
5. Decyzja Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu Nr ZDP.12.73321-162/2010 z dnia 21.06.2012 r. – przedłużenie ważności decyzji
6. Decyzja Wójta Gminy Kleszczewo na lokalizację zjazdu Nr 9/2010 z dnia 25.08.2010 r.
7. Zgoda Urzędu Gminy w Kleszczewie na lokalizację placu budowy nr BU.7020-195/2010 z dnia 14.09.2010 r.
8. Zgoda Poznańskiej Hodowli Roślin z siedzibą w Tulcach dla działki nr 96/2, obręb Tulce – oświadczenie z dnia 26.04.2010 r.
9. WZMiUW Inspektorat w Przeźmierowie – pismo nr I.P.-6212/15/2010 z dnia 11.08.10 r.
10. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu – pismo nr SGZ-213-306/10/AS/5302 z dnia 07.07.2010 r.
11. Zgody prywatnych właścicieli

III. WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

	SKALA
1. Mapa pogładowa	1:5000
2. Projekt zagospodarowania terenu. Arkusz nr 1	1:500
3. Projekt zagospodarowania terenu. Arkusz nr 2	1:500
4. Projekt zagospodarowania terenu. Arkusz nr 3	1:500
5. Mapa ewidencyjna. Tulce - Arkusz nr 2	1:5000

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ
W ULICACH ŚREDZKIEJ, GOSPODARCZEJ,
KASZTANOWEJ I SPORTOWEJ
W TULCACH, GM. KLESZCZEWO
DOKUMENTACJA TERENOWO-PRAWNA

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi umowa nr 574/RP/XI/2009 z dnia 16.11.2009 r. zawarta z Zamawiającym:

AQUANET S.A.
ul. Dolna Wilda 126
61-492 Poznań

2. INWESTOR

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest:

GMINA KLESZCZEWO
ul. Poznańska 4
63-005 Kleszczewo

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla zadania *Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Średzkiej, Gospodarczej, Kasztanowej i Sportowej w Tulcach, gm. Kleszczewo* – **DOKUMENTACJA TERENOWO - PRAWNA**.

Sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana zostanie na działkach nr:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: 81/2, 93/9, 95/9, 95/16, 96/2, 97/2, 108/11, 112, 115, 219, 221/1.

Przepompownie ścieków sanitarnych zlokalizowane zostaną na działkach nr:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: 81/2, 97/2.

Przykanaliki sanitarne grawitacyjne zlokalizowane zostaną na działkach:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: 95/2÷95/15; 96/2; 96/3; 96/4; 96/5; 97/2; 108/1; 108/5; 108/10; 108/11; 108/13; 108/17; 108/19; 108/20; 113/3; 113/4; 114/1; 114/4; 114/5; 114/6; 115; 221/1.

z czego działkami na których będą budowane studnie przyłączeniowe są działki:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: **95/2÷95/8; 95/10÷95/15; 96/2; 96/3; 96/4; 96/5; 108/1; 108/5; 108/10; 108/13; 108/17; 108/19; 108/20; 113/3; 113/4; 114/1; 114/4; 114/5; 114/6.**

Przykanaliki sanitarne tłoczne zlokalizowane zostaną na działkach:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: **97/1; 97/2; 108/18; 108/22; 108/23,**

z czego działkami na których będą budowane pompownie lokalne są działki:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: **108/23 i 108/18.**

Projektowany zjazd zlokalizowany zostanie na działkach nr:

Obręb Tulce, ark. 2 - dz. nr: **97/2.**

4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

4.1. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Aquanet S.A., w porozumieniu z Inwestorem – Gminą Kleszczewo:

- pismo nr DW/IT/053U/29451/2009, nr sprawy IT/80-2/1358/2009 z dnia 20.08.2009 r.

- wraz z aktualizacją z dnia 08.07.2011 r. pismo nr DW/IT/053U/26846/2011

oraz zgodnie ze zmianą warunków technicznych wydaną przez Inwestora, w porozumieniu z Aquanet S.A., pismo nr:

- BU.7360-36/2010 z dnia 18.06.2010 r.
- BU.7020-173/2010 z dnia 12.08.2010 r.

zaprojektowano kanalizację sanitarną grawitacyjną w ulicach Łąkowej (rejon ul. Sportowej), Kasztanowej, Gospodarczej i Średzkiej w Tulcach. Zaprojektowany układ umożliwia grawitacyjne lub tłoczne odprowadzenie ścieków sanitarnych ze wszystkich posesji położonych w rejonie inwestycji.

Kanalizację sanitarną grawitacyjną zaprojektowano o średnicy **φ0,25 m** z rur PVC, SN8, o jednolitej strukturze ścianki i łącznej długości **L=1115,0m**.

W celu przełączenia istniejącego dopływu do gminnej przepompowni ścieków przy ul. Sportowej do nowoprojektowanej przepompowni projektuje się kanał o średnicy **φ0,30 m** z rur PVC, SN8, o jednolitej strukturze ścianki i długości **L=4,5m**.

4.2. Przyłącza grawitacyjne

W celu odprowadzenia ścieków z posesji przyległych do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano przyłącza grawitacyjne szt. **31** o łącznej długości **L=194,5 m**.

Przykanaliki o średnicy $\phi 0,16$ m wykonać z rur PVC, klasy S o litej, jednorodnej strukturze ścianki, o sztywności obwodowej nie mniejszej niż 8 KN/m^2 ($\text{SN} \geq 8$).

Zgodnie z warunkami technicznymi, przyłącza kanalizacyjne projektuje się do pierwszej studni rewizyjnej na terenie posesji, w pobliżu linii rozgraniczającej ulicę. Zaprojektowano studnie rewizyjne $\phi 400$ tworzywowe - **szt. 30**.

Przykanalik, dla budowy którego nie uzyskano zgody właścicieli tj. nr **Pg21** (dz. nr 108/2), zaprojektowano do granicy działki. Przykanalik ten należy bezwzględnie zaślepić w sposób szczelny przy granicy działki.

4.3. Przyłącza tłoczne z przepompowniami lokalnymi

W celu odprowadzenia ścieków z posesji zlokalizowanych niekorzystnie ze względu na możliwość grawitacyjnego odprowadzenia ścieków - zaprojektowano przyłącza tłoczne zakończone pompownią lokalną (przydomową).

Są to następujące posesje:

- - dz. nr 108/23 - nr przyłącza PL1
- - dz. nr 108/18 - nr przyłącza PL2

Łącznie zaprojektowano **2 szt.** pompowni lokalnych.

Przyłącza tłoczne od pompowni lokalnych, z uwagi na ich lokalizację i uzgodnienia z właścicielami posesji, należy wykonać metodą bezwykopową. Zaprojektowano przyłącza tłoczne o średnicy $\phi 40 \text{ mm}$ i łącznej długości **L=197,5m** z rur HDPE100 PN10 SDR 17 – PE z warstwami ochronnymi (rury trójwarstwowe).

4.4. Przepompownie ścieków sanitarnych

Ścieki ze zlewni, którą stanowią zabudowania w rejonie ul. Średzkiej, Gospodarczej i Kasztanowej odprowadzane będą do projektowanej przepompowni PS, zlokalizowanej przy ul. Kasztanowej. Następnie, ścieki tłoczone będą do projektowanego kolektora grawitacyjnego, lokalizowanego równolegle do ul. Sportowej, na terenie przewidzianym pod zabudowę mieszkaniową. Kolektor ten będzie odprowadzał ścieki sanitarne do przepompowni przy ul. Sportowej. Głębokość istniejącego zbiornika przepompowni jest jednak niewystarczająca, aby możliwe było włączenie nowoprojektowanego kolektora grawitacyjnego. W związku z powyższym, istniejącą przepompownię ścieków sanitarnych projektuje się do likwidacji (zbiornik zostanie zasypany gruntem). Jej rolę przejmie projektowana nowa przepompownia P16, lokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej obecnie przepompowni przy ul. Sportowej.

Projektowaną przepompownię **PS** zlokalizowano w m. Tulce na działce nr 97/2, której właścicielem jest Gmina Kleszczewo (Inwestor). Przepompownia zlokalizowana jest w pasie drogowym ul. Kasztanowej / ul. Gospodarczej.

Zbiornik przepompowni:

- Średnica wewnętrzna: $\phi 1500$ mm
- Całkowita wys. zbiornika do poziomu terenu: 3990 mm

Parametry pomp:

- $Q = 5,97 \text{ dm}^3/\text{s}$
- $H = 11,7 \text{ mH}_2\text{O}$

Projektowaną przepompownię **P16** zlokalizowano w m. Tulce na działce nr 81/2, której właścicielem jest Gmina Kleszczewo (Inwestor). Przepompownię lokalizuje się przy istniejącej gminnej przepompowni ścieków przy ul. Sportowej. Projektowana przepompownia P16 zastąpi istniejącą przepompownię, która zostanie wyłączona z eksploatacji.

Zbiornik przepompowni:

- Średnica wewnętrzna: $\phi 1500$ mm
- Całkowita wys. zbiornika do poziomu terenu: 6350 mm

Parametry pomp:

- $Q = 17,5 \text{ dm}^3/\text{s}$
- $H = 23,7 \text{ mH}_2\text{O}$

4.5. Kanalizacja sanitarna tłoczna

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Aquanet S.A., w porozumieniu z Inwestorem – Gminą Kleszczewo:

- pismo nr DW/IT/053U/29451/2009, nr sprawy IT/80-2/1358/2009 z dnia 20.08.2009 r.

- wraz z aktualizacją z dnia 08.07.2011 r. pismo nr DW/IT/053U/26846/2011

oraz zgodnie ze zmianą warunków technicznych wydaną przez Inwestora, w porozumieniu z Aquanet S. A., pismo nr:

- BU.7360-36/2010 z dnia 18.06.2010 r.
- BU.7020-173/2010 z dnia 12.08.2010 r.,

zaprojektowano:

1) rurociąg tłoczny odprowadzający ścieki z przepompowni PS przy ul. Kasztanowej o łącznej długości **L=299,0m**, w tym z rur:

- **PE100 SDR17 PN10 $\phi 90$ mm o długości L=41,5m,**

- **HDPE100 SDR17 PN10 ϕ 90mm** - PE z warstwami ochronnymi (rury trójwarstwowe) do przewiertów, o długości **L=257,5m** - z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych oraz przejście pod ciekim naturalnym, rurociąg tłoczny projektuje się wykonać prawie w całości metodą bezwykopową (przewiert).
- 2) przełączenie istniejącego rurociągu tłoczego od przepompowni gminnej przy ul. Sportowej do nowoprojektowanej przepompowni P16 o łącznej długości **L=37,5m**, w tym z rur:
- **PE100 SDR17 PN10 ϕ 160mm** o długości **L=20,5m**,
 - **HDPE100 SDR17 PN10 ϕ 160mm** - PE z warstwami ochronnymi (rury trójwarstwowe) do przewiertów, o długości **L=17,0m** - z uwagi na lokalizację rurociągu w skarpie, tuż przy istniejącym budynku, odcinek rurociągu tłoczego projektuje się wykonać metodą bezwykopową (przewiert).

5. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA – WYKAZ WŁAŚCICIELI DZIAŁEK

Trasę projektowanego uzbrojenia przedstawiono na załączonym do opracowania projekcie zagospodarowania terenu w skali 1: 500 (*rys. nr 2÷4*) oraz na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000 (*rys. nr 5*).

Trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przebiega przez grunty Gminy Kleszczewo (Inwestor), Skarbu Państwa (zarządca: Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu – droga powiatowa oraz Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu – ciek naturalny) i przez działkę prywatną – Poznańska Hodowla Roślin z siedzibą w Tulcach, na co właściciele wyrazili zgodę.

5.1. Lokalizacja sieci

L.p.	Obręb Arkusze	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel / Zarządzający	Udział
1.	obręb Tulce ark. 2	81/2 ul. Sportowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1
2.	obręb Tulce ark. 2	93/9 ul. Sportowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel / Zarządzający	Udział
3.	obręb Tulce ark. 2	95/9 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1
4.	obręb Tulce ark. 2	95/16 ul. Sportowa, ul. Kasztanowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1
5.	obręb Tulce ark. 2	96/2 ul. Kasztanowa, ul. Gospodarcza Tulce	KW26145	1. POZNAŃSKA HODOWLA ROŚLIN Sp. z o. o. z siedzibą w Tulcach ul. Kasztanowa 5 63-004 Tulce	1/1
6.	obręb Tulce ark. 2	97/2 ul. Gospodarcza Tulce	KW20656	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1
7.	obręb Tulce ark. 2	108/11 ul. Gospodarcza Tulce	KW17689	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1
8.	obręb Tulce ark. 2	112 ul. Średzka Tulce	T.19 K.726 Środa	1. SKARB PAŃSTWA Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu ul. Zielona 8 61-851 Poznań	1/1
9.	obręb Tulce ark. 2	115 ul. Średzka Tulce		1. SKARB PAŃSTWA Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu ul. Zielona 8 61-851 Poznań	1/1
10.	obręb Tulce ark. 2	219 ul. Średzka Tulce		1. WIELKOPOLSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W POZNANIU Inspektorat w Przeźmierowie ul. Budowlanych 8 62-081 Przeźmierowo	1/1

L.p.	Obręb Arkusze	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel / Zarządzający	Udział
11.	obrzeb Tulce ark. 2	221/1 ul. Średzka Tulce	KW17706	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1

5.2. Lokalizacja placu budowy

L.p.	Obręb Arkusze	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział
1.	obrzeb Tulce ark. 2	81/2 ul. Sportowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1

5.3. Lokalizacja przykanalików sanitarnych

(działki prywatne, na których wykonywane będą studnie przyłączeniowe)

L.p.	Obręb Arkusze	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
1.	obrzeb Tulce ark. 2	95/2 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg1
2.	obrzeb Tulce ark. 2	95/3 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg3
3.	obrzeb Tulce ark. 2	95/4 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg5
4.	obrzeb Tulce ark. 2	95/5 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg7

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
5.	obręb Tulce ark. 2	95/6 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg9
6.	obręb Tulce ark. 2	95/7 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg11
7.	obręb Tulce ark. 2	95/8 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg13
8.	obręb Tulce ark. 2	95/10 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg2
9.	obręb Tulce ark. 2	95/11 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00048641/5	1. Karolina i Przemysław GRZEŚKOWIAK Pławce 19 63-000 Środa Wlkp.	1/1M	Pg4
10.	obręb Tulce ark. 2	95/12 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00049429/0	1. Iwona KOZAK ul. Nowowiejska 34 62-020 Swarzędz 2. Robert KOZAK ul. Grunwaldzka 536 62-064 Plewiska	1/1M	Pg6
11.	obręb Tulce ark. 2	95/13 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00047395/8	1. Kamila SKOŁUDA ul. Grunwaldzka 7A m.4 63-500 Ostrzeszów	1/1	Pg8
12.	obręb Tulce ark. 2	95/14 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00047117/6	1. Marek NADOLNY ul. Łagodna 2 62-700 Turek	1/1	Pg10
13.	obręb Tulce ark. 2	95/15 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00047621/2	1. Jacek SKUPIN Sypniewo 6B 61-327 Poznań	1/1	Pg12

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
14.	obręb Tulce ark. 2	96/2 ul. Gospodarcza Tulce	KW26145	1. POZNAŃSKA HODOWLA ROŚLIN Sp. z o. o. z siedzibą w Tulcach ul. Kasztanowa 5 63-004 Tulce	1/1	Pg16
15.	obręb Tulce ark. 2	96/3 ul. Gospodarcza Tulce	KW23835	1. Bożena SALAMON ul. Gospodarcza 1 63-004 Tulce 2. Jacek LEBIODA ul. Gospodarcza 1 63-004 Tulce	1/2 1/2	Pg25
16.	obręb Tulce ark. 2	96/4 ul. Gospodarcza Tulce	KW23865	1. Regina JĘDRASZYK ul. Gospodarcza 3/2 63-004 Tulce 2. Arleta KACZMAREK ul. Gospodarcza 3/1 63-004 Tulce 3. Andrzej MARCINIAK ul. Gospodarcza 3/1 63-004 Tulce	359/ 1000 3205/ 10000 3205/ 10000	Pg24
17.	obręb Tulce ark. 2	96/5 ul. Gospodarcza Tulce	KW23866	1. Spółdzielnia Nabywców i Najemców Zasobów Mieszkaniowych Nagradowice Nagradowice 9, 63-006 Krerowo 2. Ludwika i Edmund KUCHCIŃSCY ul. Gospodarcza 5/2 63-004 Tulce 3. Krystyna i Stanisław PĘDZISZ ul. Gospodarcza 5/3 63-004 Tulce 4. Barbara i Roman SZYMCZAK ul. Gospodarcza 5/4 63-004 Tulce 5. Alicja SKRZYPCZAK ul. Gospodarcza 5/1 63-004 Tulce	191/ 1000 194/ 000M 199/ 1000M 225/ 1000M 191/ 1000	Pg23

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
18.	obręb Tulce ark. 2	108/1 ul. Gospodarcza Tulce	KW23845	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ewelina SIMIŃSKA ul. Mickiewicza 11 m.6 89-410 Więcbork, Sebastian SIMIŃSKI ul. Agatki 6 89-115 Mroczka 2. Pelagia TOMCZAK ul. Kasztanowa 2/1 63-004 Tulce 3. Ewa i Ryszard BOTOROWICZ ul. Gospodarcza 6/4 63-004 Tulce 4. Lidia i Rafał RYCHLEWICZ ul. Gospodarcza 6/1 63-004 Tulce 5. Sabina i Zbigniew ALEKSANDER ul. Kasztanowa 2/4 63-004 Tulce 6. Stanisław NOWAK ul. Kasztanowa 2/2 63-004 Tulce 7. Ludwika i Henryk ALEKSANDER ul. Gospodarcza 6/3 63-004 Tulce 8. Marek DOROSZ ul. Kasztanowa 2/3 63-004 Tulce 9. Anna i Jarosław PRZYBYLSCY ul. Kasztanowa 2/5 63-004 Tulce 	<p>77 /1000M</p> <p>84/ 1000</p> <p>104/ 1000M</p> <p>80/ 1000</p> <p>161/ 1000M</p> <p>76/ 1000</p> <p>133/ 1000</p> <p>140/ 1000</p> <p>145/ 1000</p>	Pg14
19.	obręb Tulce ark. 2	108/5 ul. Gospodarcza Tulce	PO1D/00036088/3	1. Małgorzata VEN-HEERDEN ul. Gospodarcza 4 63-004 Tulce	1/1	Pg20
20.	obręb Tulce ark. 2	108/10 ul. Gospodarcza Tulce	KW28955	1. Danuta i Zdzisław PASZKIEWICZ Wiatrowo 16/3 62-100 Wągrowiec	1/1M	Pg22

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
21.	obręb Tulce ark. 2	108/13 ul. Gospodarcza Tulce	KW36087	1. Ireneusz BRODZIK ul. Krasickiego 24 64-500 Szamotuły	1/1	Pg17
22.	obręb Tulce ark. 2	108/17 ul. Gospodarcza Tulce	KW39551	1. Anna i Leszek GOLIŃSCY ul. E. Orzeszkowej 86 62-100 Wągrowiec 2. Elżbieta i Jan GRZEGOROWSCY ul. Gospodarcza 4/1 63-004 Tulce	1600/ 1696M1 96/ 1696M2	Pg15
23.	obręb Tulce ark. 2	108/19 ul. Gospodarcza Tulce	KW38791	1. Daniela MATERNA ul. Szkolna 7 64-212 Siedlec	1/1	Pg18
24.	obręb Tulce ark. 2	108/20 ul. Gospodarcza Tulce	KW38792	1. Sylwia i Mirosław BIMKIEWICZ ul. Gospodarcza 2 63-004 Tulce	1/1M	Pg19

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
25.	obręb Tulce ark. 2	113/3 ul. Średzka Tulce	KW23802	1. Krystyna PACHOLCZAK ul. Średzka 10/6 63-004 Tulce 2. Irena SALOMOŃSKA ul. Średzka 10/7 63-004 Tulce 3. Stanisława i Jan WILCZYK ul. Średzka 10/5 63-004 Tulce 4. Władysława JASKUŁA ul. Średzka 10/8 63-004 Tulce 5. Grażyna MARKIEWICZ ul. Średzka 10/3 63-004 Tulce 6. Maria i Czesław MOLENDĄ ul. Średzka 10/4 63-004 Tulce 7. Adam MUCZKE ul. Średzka 10/1 63-004 Tulce 8. Anna i Dawid KORCZ ul. Średzka 10/2 63-004 Tulce	129/ 1000 121/ 1000 121/ 1000 129/ 1000 129/ 1000 121/ 1000 129/ 1000 121/ 1000	Pg26

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
26.	obręb Tulce ark. 2	113/4 ul. Średzka Tulce	KW23812	1. Krystyna DOBA ul. Średzka 12/6 63-004 Tulce 2. Lidia i Stanisław DOROSZ ul. Średzka 12/7 63-004 Tulce 3. Małgorzata FETTER ul. Średzka 12/5 63-004 Tulce 4. Anieli KMIECIAK ul. Średzka 12/8 63-004 Tulce 5. Alina i Zdzisław STĘPIEŃ ul. Średzka 12/4 63-004 Tulce 6. Marianna i Bolesław SZYMCZAK ul. Średzka 12/3 63-004 Tulce 7. Monika TROIŃSKA-MIECZNIK ul. Średzka 12/1 63-004 Tulce 8. Zofia BAŁAŻYK ul. Bobrownicka 30 61-306 Poznań	128/ 1000 122/ 1000 122/ 1000 128/ 1000 122/ 1000 128/ 1000 128/ 1000 122/ 1000	Pg28
27.	obręb Tulce ark. 2	114/1 ul. Średzka Tulce	KW31278	1. GMINA KLESZCZEWO Urząd Gminy w Kleszczewie ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg29

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
28.	obręb Tulce ark. 2	114/4 ul. Średzka Tulce	KW23811	1. Kazimiera WAWRZYNIAK ul. Średzka 18/7 63-004 Tulce 2. Helena KOSSATZ ul. Średzka 18/8 63-004 Tulce 3. Zdzisława KULCZYŃSKA ul. Średzka 18/5 63-004 Tulce 4. Elżbieta MATYSIAK ul. Średzka 18/6 63-004 Tulce 5. Marianna NOWAKOWSKA ul. Średzka 18/2 63-004 Tulce 6. Eugenia SPYCHAJ ul. Średzka 18/3 63-004 Tulce 7. Hanna CHAŁUPKA ul. Średzka 18/1 63-004 Tulce 8. Anna Maria LEŚ ul. Średzka 18/4 63-004 Tulce	123/ 1000 127/ 1000 123/ 1000 127/ 1000 123/ 1000 127/ 1000 127/ 1000 123/ 1000	Pg31
29.	obręb Tulce ark. 2	114/5 ul. Średzka Tulce	KW23769	1. Janina i Bolesław ŁUCZAK ul. Średzka 14/4 63-004 Tulce 2. Teresa i Andrzej MIKUTEL ul. Średzka 14/1 63-004 Tulce 3. Ewelina BIEDNA ul. Średzka 14/2 63-004 Tulce 4. Maria i Leszek KUJAWA ul. Średzka 14/3 63-004 Tulce	249/ 1000 247/ 1000 257/ 1000 247/ 1000	Pg27

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
30.	obręb Tulce ark. 2	114/6 ul. Średzka Tulce	KW23754	1. Seweryn SZCZEŚNIAK ul. Średzka 16/3 63-004 Tulce 2. Grażyna i Bogusław OLSZOWSCY ul. Średzka 16/2 63-004 Tulce 3. Paweł SZYMCZAK ul. Średzka 16/1 63-004 Tulce 4. Maria i Adam BIERNACCY ul. Średzka 16/4 63-004 Tulce	248/ 1000 256/ 1000 249/ 1000 247/ 1000	Pg30

5.4. Lokalizacja przepompowni lokalnych

(działki prywatne, na których wykonywane będą przepompownie lokalne)

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przyłącza
1.	obręb Tulce ark. 2	108/18 ul. Średzka Tulce	KW29535	1. LESKA DANUTA ul. Średzka 6 63-004 Tulce 2. LESKI MICHAŁ ul. Średzka 6 63-004 Tulce	1/1M	PL2
2.	obręb Tulce ark. 2	108/23 ul. Średzka Tulce	KW28668	1. POZNAŃSKA HODOWLA ROŚLIN Sp. z o. o. z siedzibą w Tulcach ul. Kasztanowa 5 63-004 Tulce	1/1	PL1

5.5. Lokalizacja przykanalików sanitarnych (działki tranzytowe)

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
1.	obręb Tulce ark. 2	95/9 ul. Łąkowa Tulce	PO1D/00024080/0	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg1÷Pg13
2.	obręb Tulce ark. 2	97/1 ul. Gospodarcza Tulce	KW20656	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	PL1
3.	obręb Tulce ark. 2	97/2 ul. Gospodarcza Tulce	KW20656	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	PL1, Pg14, Pg15, Pg16, Pg17, Pg18, Pg23, Pg24, Pg25, PL2
4.	obręb Tulce ark. 2	108/11 ul. Gospodarcza Tulce	KW17689	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg19, Pg20, Pg21, Pg22
5.	obręb Tulce ark. 2	108/22 ul. Średzka Tulce	KW29535	1. LESKA DANUTA ul. Średzka 6 63-004 Tulce 2. LESKI MICHAŁ ul. Średzka 6 63-004 Tulce	1/1M	PL2
6.	obręb Tulce ark. 2	115 ul. Średzka Tulce		1. SKARB PAŃSTWA Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu ul. Zielona 8 61-851 Poznań	1/1	Pg29, Pg30, Pg31
7.	obręb Tulce ark. 2	221/1 ul. Średzka Tulce	KW17706	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1	Pg26, Pg27, Pg28

5.6. Lokalizacja projektowanego zjazdu

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel / Zarządzający	Udział
1.	obręb Tulce ark. 2	97/2 ul. Gospodarcza Tulce	KW20656	1. GMINA KLESZCZEWO ul. Poznańska 4 63-005 Kleszczewo	1/1

5.7. Lokalizacja przykanalików sanitarnych, dla których nie wyrażono zgody na budowę na działce prywatnej

L.p.	Obręb Arkusz	Nr działki Lokalizacja	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel	Udział	Nr przykanalika
1.	obręb Tulce ark. 2	108/2 ul. Gospodarcza Tulce	KW23796	1. Elżbieta i Jan GRZEGOROWSCY ul. Gospodarcza 4/1 63-004 Tulce	1/1	Pg21

Opracowała:

mgr inż. Agnieszka Książkiewicz
asystent projektanta

Poznań, październik 2012 r.